

ING. MARIE PSOTOVÁ, STUDIO P, NÁDRAŽNÍ 52, PSČ 591 01 ŽDĀR NAD SÁZAVOU  
TEL/FAX: 566 626 748 e-mail: m.psova@iol.cz IČ: 13648594

# Ú Z E M N Í P L Á N O B C E

## DAŇKOVICE

- textová a tabulková část -



2







Zpracovatelský kolektiv:

Ing. arch. Jan Psota, Ing. Marie Psotová, Ing. Jiří Havel, Vladan Latzka, Pavel Ondráček, Petr Piechula DiS.

Datum: listopad 2006

Zakázkové číslo: 3/III/05

## SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

<b>SCHVALOVACÍ ORGÁN</b> Zastupitelstvo obce Daňkovice Číslo usnesení : usnesení zastupitelstva obce z 1. 12. 2006 Datum schválení : 1. 12. 2006 Starosta obce : Marie Dobiášová ..... <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">                       .....                      podpis                 </div>	Razítko: 
<b>POŘIZOVATEL</b> Obecní úřad Daňkovice Oprávněná osoba : Marie Dobiášová Funkce : starostka obce Podpis : ..... <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">                       .....                      podpis                 </div>	Razítko: 
<b>NADŘÍZENÝ ORGÁN ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ</b> Krajský úřad kraje Vysočina, odbor územního plánování a stavebního řádu  Stanovisko nadřízeného orgánu k návrhu územního plánu obce Daňkovice číslo jednací: KUJI 69229/2006 OUP OUP 554/2006 Mal/1 ze dne : 27. 9. 2006	
<b>ZPRACOVATEL</b> Ing. Marie Psotová, STUDIO P, Nádražní ulice 52, 591 01 Žďár nad Sázavou, Hlavní projektant: Ing. arch. Jan Psota ..... <div style="text-align: right; margin-right: 50px;">                       .....                      podpis                 </div>	Razítko: 

## OBSAH

<b>A) ZÁKLADNÍ ÚDAJE</b>	
<b>1. Úvod</b>	<b>str. 4</b>
<b>2. Hlavní cíle řešení</b>	<b>str. 4</b>
<b>3. Zhodnocení vztahu dříve zpracované a schválené ÚPO a konceptu řešení</b>	<b>str. 4</b>
3.1. Vztah vůči schválenému ÚP VÚC	
3.2. Vztah vůči platné ÚPD pro celé území obce	
3.3. Vztah vůči platné navazující ÚPD	
<b>4. Významnější podklady použité při řešení ÚPD</b>	<b>str. 5</b>
4.1. Mapové podklady	
4.2. Ostatní podklady	
<b>5. Vyhodnocení splnění souborného stanoviska</b>	<b>str. 5</b>
<b>6. Vyhodnocení souladu s cíli územního plánování</b>	<b>str. 5</b>
<b>7. Vymezení pojmů</b>	<b>str. 5</b>
7.1. Základní pojmy	
7.2. Ostatní pojmy	
7.3. Závaznost pro rozhodování v území	
<b>B) ŘEŠENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU</b>	
<b>1. Vymezení řešeného území</b>	<b>str. 7</b>
1.1. Výčet katastrálních území	
1.2. Širší vztahy, zájmové území	
<b>2. Základní předpoklady a podmínky vývoje obce a ochrana hodnot území</b>	<b>str. 7</b>
2.1. Předpoklady a podmínky	
2.2. Ochrana hodnot území	
<b>3. Návrh urbanistické koncepce</b>	<b>str. 11</b>
3.1. Organizace území, urbanistická kompozice	
3.2. Plochy smíšené	
3.3. Plochy bydlení	
3.4. Plochy sportu a tělovýchovy	
3.5. Plochy občanského vybavení	
3.6. Plochy výroby	
3.7. Plochy rekreace	
3.8. Plochy veřejné zeleně	
<b>4. Návrh členění obce na funkční plochy a podmínky jejich využití</b>	<b>str. 14</b>
4.1. Plochy současně zastavěné a zastavitelné (urbanizované)	
4.2. Plochy nezastavitelné (volné - neurbanizované)	
4.3. Plochy obsluhy území	
4.4. Společná ustanovení	
<b>5. Limity využití území - ochranné režimy</b>	<b>str. 21</b>
5.1. Normativně určené	
5.2. Určené řešením územního plánu	
<b>6. Přehled a charakteristika vybraných ploch zastavitelného území, etapizace výstavby</b>	<b>str. 22</b>
6.1. Charakteristika ploch	
6.2. Etapizace výstavby	
<b>7. Návrh koncepce občanského vybavení</b>	<b>str. 23</b>
<b>8. Návrh koncepce dopravy</b>	<b>str. 24</b>
8.1. Silniční síť	
8.2. Nemotoristická doprava	

8.3. Doprava v klidu	
8.4. Hospodářská doprava	
8.5. Železniční doprava	
8.6. Hromadná doprava	
8.7. Dopravní zařízení	
8.8. Ostatní druhy dopravy	
<b>9. Návrh koncepce vodního hospodářství, technického vybavení a nakládání s odpady</b>	<b>str. 26</b>
9.1. Vodní hospodářství	
9.2. Zásobování pitnou vodou	
9.3. Odvádění a čištění odpadních vod	
9.4. Zásobování energiemi	
9.5. Telekomunikace, poštovní služby, přenos informací	
9.6. Společná ustanovení	
9.7. Odpadové hospodářství	
<b>10. Vymezení ploch přípustných pro odbývání nerostů a ploch pro jejich technické zajištění</b>	<b>str. 32</b>
<b>11. Návrh územního systému ekologické stability</b>	<b>str. 32</b>
10.1. Nadregionální a regionální ÚSES, biogeografická diferenciacce	
10.2. Místní (lokální) ÚSES	
10.3. Navrhovaná opatření	
<b>12. Vymezení ploch VPS, asanačních a asanačních úprav</b>	<b>str. 33</b>
12.1. Veřejně prospěšné stavby	
12.2. Asanace a asanační úpravy	
12.3. Společná ustanovení	
<b>13. Návrh řešení požadavků CO</b>	<b>str. 33</b>
<b>14. Vyhodnocení důsledků navrhovaného řešení na ŽP</b>	<b>str. 33</b>
14.1. Ovzduší	
14.2. Voda povrchová a podzemní	
14.3. Půda	
14.4. Biota	
<b>15. Zvláštní zájmy</b>	<b>str. 35</b>
<b>16. Vyhodnocení důsledků navrhovaného řešení na ZPF a PUPFL</b>	<b>str. 35</b>
16.1. Zábory ZPF	
16.2. Pozemky určené pro funkci lesa	
<b>17. Návrh lhůt aktualizace</b>	<b>str. 41</b>
<b>18. Obsah dokumentace ÚPO</b>	<b>str. 41</b>
<b>C) ČÍSELNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÍCÍ NAVRŽENÉ ÚZEMÍ</b>	<b>str. 42</b>
<b>D) ZÁVAZNÁ ČÁST VE FORMĚ REGULATIVŮ</b>	<b>str. 44</b>
<b>E) PŘÍLOHY</b>	<b>str. 56</b>
1. Posouzení ŽP z hlediska negativních vlivů hluku vyvolaných pozemní dopravou	
2. Souhlas SCHKO Žďárské vrchy	
3. Stavební povolení pro novostavbu stáje pro 298 dojníc a příslušných zařízení	

## A) ZÁKLADNÍ ÚDAJE

### 1. Úvod

Územní plán obce stanovuje závazná pravidla a zásady pro řešení uspořádání limitů využití celého správního území obce. Jedná se o základní koncepční územně plánovací dokumentaci sloužící pro komplexní usměrňování a koordinaci rozvoje jak území zastavěného, k zastavění navrženého, tak i území nezastavěného.

Územní plán obce (ÚPO) stanoví urbanistickou koncepci, řeší přípustné, nepřípustné, případně podmíněně přípustné funkční využití ploch, jejich uspořádání, vymezuje hranici zastavitelného území obce.

Územní plán obce je na základě §37 odst. 1 zák. č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon) spolu s ostatními územně plánovacími dokumentacemi pro dané území podkladem pro územní rozhodování.

O pořízení územního plánu rozhodlo zastupitelstvo obce Daňkovice na svém zasedání dne 30. 12. 2004. Zadání pro zpracování ÚPN bylo schváleno ZO Daňkovice dne 30. 6. 2005, souborné stanovisko ke K ÚPO pak ZO Daňkovice dne 23. 9. 2005.

### 2. Hlavní cíle řešení

Jsou stanoveny ve schváleném zadání územního plánu takto:

- ÚPO bude základním koncepčním materiálem obce pro komplexní usměrňování a koordinaci rozvoje území katastru Daňkovice ve všech jeho souvislostech.
- Řešit optimální organizaci funkčních ploch v území tak, aby nedocházelo k jejich vzájemnému negativnímu ovlivňování se zdůrazněním principu udržitelného rozvoje.
- Určit zásady funkčního i prostorového uspořádání území, včetně stanovení limitů využití území.
- Využít a chránit stávající hodnoty kompozice zástavby obce včetně památek, významných budov i veřejných prostranství.
- Uchovat identitu obce s vyváženým podílem přírodních a člověkem pozměněných složek území.
- Pro stávající výrobní plochy navrhnout nejvýhodnější způsob jejich využívání s případným dalším rozvojem.
- Provéřít potřeby na úseku občanské vybavenosti, dopravy a technické infrastruktury.
- Vyhledat nové vhodné plochy pro výstavbu rod. domů .
- Specifikovat požadavky na stavby ve veřejném zájmu (VPS, asanace a asanační úpravy).
- Koncepčně vymezit územní systém ekologické stability.

### 3. Zhodnocení vztahu dříve zpracované a schválené ÚPD a konceptu řešení

#### 3.1. Vztah vůči schválenému územnímu plánu VÚC

- ÚPN VÚC Českomoravská vysočina - změny a doplňky ÚPN VÚC okres Žďár n. S. - (Urbanion Bratislava). Závazná část je obsahem Směrnice pro uspořádání území Českomoravské vysočiny, schválených plenárním zasedáním JmKNV v Brně dne 13.12.1988. Platnost tohoto dokumentu je ve směrnici deklarována do roku 2000 - podklad informativní.
- ÚPN VÚC kraje Vysočina (US Brno 2004) - koncept je zpracován a projednáván ve dvou variantách. Zmíněn je nadmístní význam léčebny TRN Buchtův kopec a regionální LDN Buchtův kopec.
- ÚP VÚC CHKO Žďárské vrchy (SURPMO H. Králové 1988) - řadí Daňkovice do krajinného celku Fryšava, Jimramov, Sněžné a větší část katastru přičleňuje do povodí Fryšávky - území „světové strategie ochrany“ - WCS. ÚPO Daňkovice není v rozporu s tímto ÚP VÚC.
- ÚPN VÚC CHKO Žďárské vrchy (SURPMO H. Králové 2001) – Daňkovice zařazuje do jádrové oblasti s výrazným rekreačním využitím, dále jako středisko zimních sportů. Dokumentace je ve stadiu dohádovacího řízení. ÚPO tyto funkce přizpůsobuje místním podmínkám

#### 3.2. Vztah vůči platné ÚPD pro celé území obce

Obec dosud nedisponuje žádnou územně plánovací dokumentací obce, ani územním plánem zóny anebo regulačním plánem.

### 3.3. Vztah vůči platné navazující ÚPD

Pro území obce nebyla územně plánovací dokumentace tohoto druhu dosud vyhotovena (viz. předchozí).

## 4. **Významnější podklady použité při řešení ÚPO**

### 4.1. Mapové podklady

- Digitální mapový podklad ve formátu \*.dwg byl pořízen obecním úřadem Daňkovic.
- Základní mapa ČR 1 : 10 000
- Základní mapa ČR 1 : 50 000

### 4.2. Ostatní podklady

- Schválené zadání pro zpracování ÚPO Daňkovic (ZO Daňkovic, 2005)
- Souborné stanovisko ke K ÚPO (ZO Daňkovic 2005)
- Stanovisko NOÚP k N ÚPO (KrÚ kraje Vysočina)
- Program rozvoje Jihlavského kraje (Garep s.r.o. Brno, 2000)
- Program rozvoje mikroregionu Novoměstsko (Garep s.r.o. Brno, 2000)
- SLDB 1970, 1980, 1991 a 2001 - předběžné výsledky (FSÚ, ČSÚ)
- ÚTP NR-R-ÚSES ČR (MMR ČR a MŽP ČR 1996)
- ÚTP Generel MÚSES pro okr. Žďár nad Sázavou (Ageris Brno, 2002)
- Generel MÚSES pro k.ú. Daňkovic, Spělkov, Krásné a Borovnice (Ing. Dagmar Stejskalová, Brno, 1999)
- ÚP VÚC - viz. kap. A) 3.1.
- Urbanistická studie SÚ Daňkovic (Ing. M. Psotová, Studio P, Žďár n. S., 1997)
- Výstavba dvou RD (2 x 3 b.j.) v Daňkovicích - DUR (ing. M. Psotová Studio P, Žďár n. S., 2005)
- Plán rozvoje vodovodů a kanalizací území kraje Vysočina (AQUA-PROCON Brno, 2004)

## 5. **Vyhodnocení splnění souborného stanoviska**

Požadavky souborného stanoviska ke konceptu ÚPO byly splněny. K 1. 3. 2006 byly ukončeny práce spojené s vyhodnocením přírodních podmínek u lokalit č. 14 a 16, které byly v námítce majitele pozemků požadovány k zalesnění. SCHKO souhlasí s využitím lokalit ozn. č. 14 a 16 k zalesnění. Viz. příloha č. 2 tohoto textu. 26. 1. 2006 nabylo právní moci stavební povolení novostavby stáje pro 298 dojnic a dojírny v návaznosti na stávající areál (viz. příl. č. 3). Potřebná úprava byla v ÚPO provedena.

- parcela č. 236/3 nebyla do řešení ÚPO pro bytovou výstavbu zahrnuta jak z důvodu nevhodných přírodních podmínek (močál), tak i z hlediska urbanistické koncepce obce
- příznivý věkový index obyvatel obce v letech 1970 a 1980 včetně stále sílící poptávky zaměstnanců léčebny o trvalé bydlení v Daňkovicích navyšuje směrný údaj - výhledový počet obyvatel obce o cca 5%.

## 6. **Vyhodnocení souladu s cíli územního plánování**

Cíle definované stavebním zákonem jsou řešením územního plánu Daňkovic naplněny. Územní plán formuluje soubor opatření na území obce, kterými je možno regulovat jeho vývoj k žádoucímu stavu směřujícímu k dosažení harmonického a udržitelného rozvoje v environmentálním prostředí. Jsou respektovány režimy zvláště chráněného území.

ÚPO respektuje identitu sídla, vytváří podmínky pro navrácení jeho polyfunkčního využívání. Nové rozvojové plochy vhodně navazují na současně zastavěné území a při požadovaném doplnění zeleně je zabezpečeno působení sídla v obraze krajiny. Ve volné krajině jsou vytvořeny podmínky pro zvýšení ekologické stability území.

ÚPO naplňuje požadavky kladené na území obce nadřazenou územně plánovací dokumentací.

## 7. **Vymezení pojmů**

### 7.1. Základní pojmy

Jsou dány zákonem č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a vyhláškou č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci v platném znění.

## 7.2. Ostatní pojmy

Pro účely tohoto ÚP jsou použity tyto pojmy:

- hospodářské zvířectvo - skot, prasata, ovce, kozy
- drobné hospodářské zvířectvo - králíci, drůbež, apod.
- drobná pěstitelská činnost - pěstování plodin a produktů samozásobitelského charakteru
- zemědělská malovýroba - podnikatelské pěstování na úrovni rodinných farem zaměřené jak na živočišnou, tak rostlinnou výrobu (i jednotlivě)
- drobná výrobní činnost - činnosti nemající charakter výroby tovární, spíše bližící se výrobě řemeslnické
- obtěžující služby a řemesla - činnosti jejichž účinky narušují obytnou pohodu sousedů (hluk, zápach, prach, výpary, světelné efekty, aj.)
- drobná obtěžující výroba - činnosti jejichž účinky narušují obytnou pohodu sousedů (hluk, zápach, prach, výpary, světelné efekty, aj.)
- činnosti náročné na přepravu zboží - sklady, výrobní či jiná zařízení event. služby vyžadující denní obsluhu vozidly skupiny 2, podskupiny N<sub>1</sub> a N<sub>2</sub>
- činnosti s vyššími nároky na přepravu zboží - sklady, výrobní či jiná zařízení event. služby vyžadující občasnou obsluhu vozidla skupiny 2, podskupiny N<sub>1</sub> a N<sub>2</sub> a skupiny 3, podskupiny T a S
- stavby skladovací s nízkými nároky na skladovací plochy - sklady do 200 m<sup>2</sup> skladovací plochy
- stavby skladovací s nízkými rušivými vlivy na ŽP - skladované látky neohrožují ŽP na pozemku vlastníka a neobtěžují obytnou pohodu souseda
- malé prostory obchodu a služeb - stavby pro obchod a obdobné činnosti s celkovou prodejní plochou do 200 m<sup>2</sup>
- přípustná míra - míra přípustnosti je daná individuálním posouzením konkrétní situace dle zvláštních předpisů a vyhlášek (např. Nař. vlády č. 502/2000 Sb. apod.)
- nadmístní význam - činnosti a děje, které významem a rozsahem nebo důsledky mohou zasahovat či ovlivňovat využívání území více obcí, případně požadavky výrazně převyšující potenciál území.
- index zastavění - poměr mezi zastavěnou plochou pozemku a celkovou plochou pozemku
- stavební čára - udává hranici plochy určené k zastavění a polohu hlavního objektu. Stavební prvky, které mohou vystupovat před stavební čáru určí podrobnější územně plánovací dokumentace či podklad.
- výška zástavby - je stanovena počtem podlaží u objektů sloužících pro bydlení, v ostatních případech, je-li to nutné, je výstavba stanovena v metrech ke konkrétnímu bodu. Jde o nepřekročitelnou hranici.
- podkroví - do plného podlaží se započítává podkroví v případě, když více než 3/4 podkroví (vztaheno na plochu pod ním ležícího podlaží) má normovou výšku obytné místnosti
- podzemní podlaží - do plného podlaží se započítává podlaží v případě, když vystupuje více jak 1,0 m nad úroveň průměrné výšky terénu.

## 7.3. Závaznost pro rozhodování v území

Závazná část ÚPO, kterou vyhláší obec obecně závaznou vyhláškou, je závazným podkladem pro zpracování a schvalování navazující ÚPD a pro rozhodování v území. Podkladem pro územní rozhodnutí je přitom ÚPO jako celek, tedy nejen její závazná, ale i směrná část.

Označení *závazná* a *směrná* část územního plánu obce slouží k rozlišení pravomocí schvalujícího orgánu (zde zastupitelstva obce) provádět zásadní změny územního plánu obce a pořizovatele upravovat pouze směrnou část ÚPO.

## B) ŘEŠENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

### 1. Vymezení řešeného území

#### 1.1. Výčet katastrálních území

- Území obce Daňkovice je tvořeno katastrálním územím Daňkovice.
- Celková výměra řešeného území je 301,8216 ha.

#### 1.2. Širší vztahy, zájmové území

- Obec Daňkovice patří do zájmové oblasti obce s rozšířenou působností (III) Nové Město na Moravě.
- Ze státních orgánů je finanční úřad, správa soc. pojištění a katastrální úřad ve Žďáře nad Sázavou, úřad práce a stavební úřad v Novém Městě na Moravě, matriční úřad pak ve Sněžném.
- Nadregionální význam má léčebna TRN Buchtův kopec, regionální pak LDN Buchtův kopec.
- Do MŠ Daňkovice spádují kromě dětí z Daňkovic i děti z Líšné, Javorku, Spělkova a Krásného.
- Obec má vlastní farnost, do evangelické modlitebny spádují věřící z obce Spělkov a Krásné. Katolický kostel navštěvují věřící z obce ve Sněžném. Místa kostelů jsou i místy, kde jsou hřbitovy.
- Za chybějící základní občanskou vybavenost vyjíždí občané do Sněžného (ZŠ, lékař).
- Daňkovice přísluší k dodávací postři Sněžné.
- Služby tzv. vyšší občanské vybavenosti jsou zajišťovány v Novém Městě na Moravě, kde je i nemocnice anebo ve Žďáře nad Sázavou.
- Nové Město na Moravě a Žďár nad Sázavou jsou též místy, kam vyjíždí většina ekonomicky aktivního obyvatelstva za práci.
- Obsluha území je zajišťována krajskou silnicí II/353, nejbližší využitelná železniční stanice je v Novém Městě na Moravě.
- Skládka TKO je mimo území obce.
- Zapojení do struktury osídlení ani požadavky širších vztahů se nebudou v dohledné době měnit.

### 2. Základní předpoklady a podmínky vývoje obce, ochrana hodnot území

#### 2.1. Předpoklady a podmínky

##### Přírodní

Dle klimatických regionů ČR vyčleněných pro růst a vývoj zemědělských plodin se k.ú. Daňkovice nachází v klimatickém regionu 9 - chladném vlhkém. Vybraná klimatologická data ze dvou nejbližších pozorování ve Svatouchu a v N. Městě na Moravě jsou následující:

##### Průměrná měsíční teplota (°C)

měsíc	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	roční průměr
Svatouch	-4,6	-3,2	0,2	5,0	9,9	13,6	14,9	14,6	11,2	6,6	1,0	-2,6	5,1
N. M. na M.	-4,1	-3,0	0,9	5,5	11,2	13,9	15,8	14,7	11,4	6,4	1,3	-2,1	6,1

##### Měsíční úhrn srážek - průměr (mm)

měsíc	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	roční průměr
Svatouch	42	41	40	55	84	100	105	93	58	51	47	48	76,4
N. M. na M.	56	49	41	53	62	73	85	82	56	58	53	56	72,4

##### Četnost jednotlivých směrů větru (%)

směr větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	bezvětří	celkem
Svatouch	12,8	5,4	3,5	10,6	20,1	9,6	16,8	16,0	5,2	100
N. M. na M.	13,1	10,0	3,6	12,8	10,1	9,3	16,5	13,5	11,1	100

Klima obce je ovlivněno místními podmínkami zvláště členitým terénem.

Reliéf terénu má charakter členité vrchoviny s výškovými rozdíly až 284 m. Nejvyšším místem katastru obce je svah Buchtova kopce s vrstevnicí 812 m n. m. (vrchol Buchtova kopce pak má kótu 813 m n. m.). Nejnižší kótu (628 m n. m.) najdeme při jižní hranici katastru.

Geologický podklad je tvořen hrubozrnnými žulami a dvojslídnyými rulami. Na těchto podkladech je postavena větší část sídla, pouze severovýchodní část území je tvořena pruhem hornin s vložkou krystalického vápence. Kromě terénní deprese v údolní nivě je třeba považovat podmínky pro zakládání jednoduchých staveb za vyhovující, avšak vzhledem ke svažitosti území a jeho pokrytí svahovinami se upozorňuje na potenciální nebezpečí svahových deformací.

Území obce je zařazeno do území se středním stupněm radonového rizika dle vyhl. č. 707/2002 Sb., v platném znění. Při nedávném průzkumu v lokalitě ozn. č. 3 pro výstavbu dvou RD byl prokázán nízký stupeň radonového rizika.

Hydrografickou síť tvoří několik místních vodotečí, z nichž jsou některé zatrubněné. Mikrohydrografická síť byla vesměs devastovaná prováděnými pozemkovými úpravami, z nichž bylo realizováno pouze zvětšování půdních celků a odvodnění.

Přes všechny tyto zásahy se území vyznačuje řadou významných přírodních hodnot a je součástí Chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy.

Nejsou zde navrhována území ochrany evropského významu do soustavy Natura 2000 podle Směrnice Rady 92/43/EHS o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin ani území podle Směrnice Rady 79/409/EHS o ochraně volně žijících ptáků.

#### Urbanisticko architektonické

Sídlo Daňkovice vzniklo jako osada typu starší horské kolonizace, sídlo proto nemá výraznou náves. Funkci centrálního prostoru však postupně přebíral prostor před kulturním domem a školou se dvěma vodními plochami. Zemědělské usedlosti (ty největší si byly typově blízké a tvořily uzavřenou dispozici kolem hospodářského dvora) byly stavěny volně kolem údolnice. Od 17. století se zastavovala drobnými staveními volná místa. Původní zástavba byla vesměs roubená ze dřeva, obílená a krytá šindelem. Před vstupy do domu byly zřizovány přístavby - žudry. Hospodářské budovy byly k obytné části stavby připojeny. Výškové zónování - to jest přízemní objekty byly narušeny r. 1908, kdy byla postavena patrová budova fary. Ta byla pak z daleka patrnou dominantou. V podstatě původní podobu tolerančních modliteben má modlitebna, jež byla založena v roce 1818 (první, z roku 1788 byla dřevěná). Modlitebna je 16 m dlouhá a 9,5 m široká, nemá věž ani zvon a vchod má z polí.

Zástavba poválečná se soustřeďuje především k silnici III. třídy a mimo tzv. izolované domy zde byla vystavěna skupina čtyř řadových rodinných domků, která jak funkcí, výrazem i měřítkem jsou cizí prostředí obce a v obrazu obce působí jako dominanta negativní. Ke konci 20. století dochází k výstavbě objektů v blízkosti jádra obce. Tyto objekty se již v rámci daných možností snaží ctít zásady a tradici místa.

Pro potřeby zemědělské velkovýroby byl na severním okraji sídla v pohledově exponované poloze v přímé návaznosti na obytnou zónu založen bez jakéhokoliv hlubšího urbanistického i provozního rozboru areál zemědělské výroby. Stavby zmíněného areálu se negativně projevují v obraze obce, tvoří druhou (podstatně významnější) negativní dominantu sídla, která se uplatňuje především v dálkových pohledech na sídlo. Při areálu nebyla založena zeleň, v současné době částečně zmírňují negativní působení areálu ZD náletové dřeviny.

V samostatné poloze na jižním svahu Buchtova kopce při hranici s k.ú. Sněžné na Moravě byla založena léčebna Buchtův kopec. Práce na realizaci záměru započaly v roce 1939, kdy brněnská okresní nemocnice zakoupila pozemky pro dětskou ozdravovnu. Kvalitní urbanismus a architektura byly v pozdější době narušeny různými dodatečnými přístavbami a dostavbou dvou bytových domů (již na k.ú. Sněžné na Moravě).

#### Kulturní

Na území obce se nacházejí následné kulturní památky zapsané v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek pod níže uvedenými rejstříkovými čísly. Situování těchto památek v sídle je zřejmé ze zákresu v grafické části ÚPO.

rejstř. č. 37063/7 - 3995 - modlitebna, včetně hřbitova se dvěma branami

14105/7 - 3997 - zemědělský dvůr č.p. 29

16642/7 - 3998 - zemědělský dvůr č.p. 41

33280/7 - 3999 - zemědělský dvůr č.p. 47

Kulturní památky nemají vyhlášena ochranná pásma, vyhlášení ochranných pásem není ani v návrhu. Sídlo není vyhlášeno památkovou zónou či rezervací, nicméně příkladné využívání podmínek původním zastavěním patří mezi jedinečné hodnoty řešeného území.

#### Civilizační

##### Retrospektivní vývoj počtu obyvatel a domů

rok	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1980	1991	2001
obyvatel	351	358	318	344	356	342	310	441	209	218	206	182	141
domů	6	56	58	62	61	60	61	59	56	54	48	41	44

Pokles počtu obyvatelstva v letech 1991-2001 byl zejména způsoben změnou hranice území obce, kdy bytové domy lékařského personálu léčebny byly přičleněny k obci Sněžné. Bez této úpravy by byl počet obyvatel v obci Daňkovice za minulé desetiletí stabilizován. Tato administrativní úprava má bezprostřední vliv i na další demografické ukazatele zvl. pak na index růstu obyvatel v obci.

##### Index růstu obyvatel (IR) - obec

období	2001/91	2001/80	2001/70	2001/61	2001/50	1991/80	1991/70	1980/70
IR	0,775	0,685	0,648	0,676	0,320	0,883	0,835	0,945

IR < 0,849 silně regresivní

0,85 ≤ IR < 0,949 regresivní

##### Věková struktura obyvatel - obec

rok	předproduktivní		produktivní		poproduktivní	
	abs.	%	abs.	%	abs.	%
1961	49	23,4	116	55,5	44	21,1
1970	46	21,1	132	60,6	40	18,3
1980	53	25,8	108	52,5	45	21,7
1991	38	20,8	104	57,1	40	22,1
2001	23	16,3	88	62,4	30	21,3

věkový index obyvatelstva 1961.....111,36 nepříznivý

1970.....115,00 příznivý

1980.....117,78 příznivý

1991.....95,00 velmi nepříznivý

2001.....76,67 extrémně nepříznivý

##### Obyvatelstvo dle pohlaví - obec

rok	celkem	muži	ženy	z úhrnu % ženy
1961	209	86	129	61,7
1970	218	99	119	54,6
1980	206	95	111	53,9
1991	182	84	98	53,8
2001	141	71	70	49,6

Průměrné hodnoty (r. 2001) ČR.....51,2

Kraj Vysočina.....50,6

okres ZR.....50,4

##### Trvale obydlené byty

rok	1961	1970	1980	1991	2001
bytů	72	58	62	58	52

### Důvody neobydlenosti bytů v r. 2001 - obec

obydlen přechodně		sloužil k rekreaci		nezpůsobilý k bydlení		jiný důvod	
abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%
4	16,6	16	66,8	2	8,3	2	8,3

Podíl neobydlených bytů celkem z celkového počtu bytů v roce 2001 v územním celku:

Česká republika.....	12,4%
Kraj Vysočina.....	15,4%
Okres Žďár nad Sázavou.....	16,4%
Obec Daňkovice.....	31,6%

Stáří bytového fondu výstavby	počet bytů		pozn.
	abs.	%	
byty postavené do r. 1919	9	17,3	včetně nezjištěných
1920-1945	10	19,2	
1946-1980	20	38,4	
1981-1990	6	11,6	
1990-2001	7	13,5	
celkem	52	100	

Vzhledem k aktivní politice vedení obce v podpoře bydlení, příznivému věkovému indexu obyvatel obce v letech 1970 a 1980 a v poslední době snaze některých zaměstnanců léčebny trvale bydlet v Daňkovicích lze uvažovat, že v zadání uvažovaných 175 obyvatel trvale žijících v Daňkovicích je oprávněných. Doporučuje se však pro potřeby ÚPO navíc uvažovat s 5% rezervou tzn. prognózní počet obyvatel při akceptování této úvahy by činil 185 obyvatel.

#### Prognóza vývoje obyvatel a bytů v obci

rok	1961	1970	1980	1991	2001	prognóza
obyvatel	209	218	206	182	141	185
bytů	72	58	62	58	52	70
obyv./byt	2,90	3,76	3,32	3,19	2,71	2,64

Územní plán vymezuje nové plochy pro 18 bytových jednotek. Přírůstek 18 b.j. ve výhledu zajistí plně potřeby obce při zohlednění stávajících trendů snižování velikosti domácností a snižujícím se trendem chtěného soužití cenových domácností.

Geografická poloha Daňkovic je hlavním faktorem ovlivňujícím strukturu hospodářství. V obci je poměrně značný počet registrovaných ekonomických subjektů, kdy nejpočetnější skupinou jsou subjekty bez zaměstnanců. Na hospodářské základně se však nejvýznamněji podílí ZD Sněžné a léčebna TRN a LDN Buchtův kopec, nicméně v obci v roce 2001 71,9% vyjíždělo za práci.

Podíl ekonomicky aktivního obyvatelstva (EAO) z celkového počtu obyvatel včetně jejich vyjížděky za práci

rok	počet obyvatel v obci		Podíl EAO z celk. počtu obyv.	EAO pracující			
	celkem	ek. aktivních		v obci bydliště		mimo obec bydliště	
				abs	%	abs	%
1970	218	113	51,8	80	70,8	33	29,2
1980	206	97	47,1	64	66,0	33	34,0
1991	182	85	46,7	38	44,7	47	55,3
2001	141	69	48,9	23	33,3	46	66,7

Podíl EAO za r. 2001 je mírně nad celostátním průměrem, průměrem kraje i průměrem okr. Žďár n. S., výrazně vyšší je však vyjížděka EAO za práci mimo obec svého bydliště.

#### Ekonomicky aktivní obyvatelstvo dle pohlaví - obec

1970			1980			1991			2001		
celkem	muži	ženy	celkem	muži	ženy	celkem	muži	ženy	celkem	muži	ženy
113	58	55	97	53	44	91	51	40	67	40	27

Dopravní obslužnost je zajišťována autobusovou dopravou a je úměrná velikosti obce. Služby taxi jsou využívány minimálně.

## 2.2. Ochrana hodnot území

Je dána především navrženou urbanistickou koncepcí, uspořádáním území a limity jeho využití. Regulační prvky jsou stanoveny jak pro urbánní prostředí, tak i pro volnou krajinu. Je akceptován režim Chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy. Je podporováno zvyšování ekologické stability krajiny. Urbanistické řešení se strukturální regulací respektuje stávající hodnoty území, sídla i objektů z nichž je třeba zmínit domy následujících popisných čísel č.p. 4, 14, 25, 27, 28, 35, 42, 44, 51, 59 a roubená stodola pod modlitebnou na pozemku st. p. 70. Tyto objekty není vhodné asanovat či měnit radikálními stavebními úpravami.

Obecně se nepředpokládá s narušením převládající hladiny stávajícího zastavění. Estetické nedostatky v umístění i výrazu zemědělského areálu jsou alespoň částečně eliminovány dosadbou vzrůstných dřevin.

V limitech využití území je upozornění na zákonné povinnosti stavebníka, kdy při zemních pracích dojde k archeologickým nálezům.

## 3. **Návrh urbanistické koncepce**

### 3.1. Organizace území, urbanistická kompozice

Jako souvisle urbanizovaný celek na k.ú. Daňkovice se bude rozvíjet osídlení jádrové části obce, areál léčebny TRN a LDN bude ve svém rozvoji stabilizován. Základní strategie rozvoje je určena cíli uvedenými v kapitole A)2

Urbanistická koncepce vychází zejména ze stávající funkční a prostorové skladby území, dopravních vazeb i omezení (limity), která do území vstoupila před zpracováním ÚPO.

Z hlediska zastavitelnosti jsou rozlišena:

- území urbanizovaná - zastavěná či k zastavění určená v tomto územním plánu
- území neurbanizovaná - území nezastavěná a nezastavitelná. Na těchto plochách není dovoleno umísťovat a povolovat stavby, s výjimkou staveb, které jsou určeny pro funkční využití těchto ploch - krajinných zón
- plochy obsluhy území dopravní a technickou infrastrukturou

Z hlediska koncepce rozvoje je řešené území děleno:

- stabilizované území - území s dosavadním charakterem, tj. území bez výrazných změn
- aktivní území - plochy rozvojové i přestavbové, tj. území se zásadními změnami ve využití

### Urbanizované území:

Je tvořeno plochami současně zastavěného území a plochami zastavitelného území. Současně zastavěné území je v podmínkách Daňkovic považováno vesměs za území stabilizované. V plochách stabilizovaných se bude jednat hlavně o rozvoj kvalitativní nevyvolávající zvláštní konflikty v území. Uvažuje se zde především s modernizačními pracemi směřujícími ke zlepšení standardu bydlení. Charakter těchto prací bude spočívat především v rekonstrukci, přístavbě, vestavbě event. přestavbě. Nepředpokládají se asanace původních stavení a jejich náhrada typovými projekty. Dbát je nutno na zachování stávajících prostorových kvalit a identity sídla včetně staveb hodnotných jak z pohledu estetického tak i historického. Zvyšování indexu zastavění pozemku se zde obecně nepředpokládá, je ale žádoucí u ploch smíšených (Sc) u kulturního domu. Výrobní areál zemědělského družstva je od obytné zóny odcloněn pásy izolační zeleně. V řešení areálu je nezbytné najít jasné kompoziční schéma s jasným dopravně provozním řádem. Do trvalého provozu nelze připustit stavby charakteru provizorií. Index zastavění zde uvažovat 0,5 s tím, že min. dalších 20 % plochy je určeno pro zeleň, zbytek jsou dopravní a manipulační plochy.

Výběr možností pro výstavbu RD je v obci velmi omezený. ÚPO využívá ploch, které jsou jak z hlediska kompozice sídelního útvaru tak z hlediska vlastnických vztahů u obsluhy území nejvýhodnější. Funkční plochy označené Br jsou rovnoměrně rozloženy po celém území sídla t.j. v jeho severní části, střední a jižní části. Vzhledem k terénním podmínkám ve stávající zástavbě

se preferuje volnější způsob zastavění na větších parcelách s dostatkem vzrůstné zeleně. Ind zastavění nepřekročí hodnotu 0,2.

Územní plán respektuje oprávněný požadavek na rozšíření rekreačního areálu Selský dv směrem západním až k okraji obecního hřiště. Pro využití tohoto území se určuje požadav kvalitního řešení jak po stránce urbanistické tak i architektonické zejména ve vztahu stávajícím zařízením a dramatickému terénu. Navazující hřiště bude mít travnatý povrch a je okolí bude doplněno komponovanou zelení.

V urbanizovaném území se nepředpokládá umístování velkoplošných reklamních poutačů. ploch bydlení tvořící hranici zastavitelného území k volné krajině se určuje požadavek ponechání nezastavitelného pásu o šířce min. 10 m (od zmíněné hranice) pro výsadl vysokokmenů (nebo alespoň 1 řady). U ploch TS a výroby tuto funkci přebírá zeleň krajini skupinová (zs) nebo liniová (zl) případně zeleň izolační (ZVi). Zeleň izolační (ZVi) pl nezastupitelnou úlohu kolem areálu zemědělské výroby a u plochy smíšené výrobně obytné (S u hřbitova).

Léčebna TRN a LDN je na dostatečně velkém pozemku v klidném prostředí v příznivý klimatických podmínkách. Možné je i stavební rozšíření na vlastním pozemku. Požaduje odstranění různých přístavků, provizorií s tím, že je lze nahradit objekty navazující na tradi meziválečné architektury. Nepředpokládá se výrazné zvyšování indexu zastavění. Velikou úlol v tomto zařízení hraje dostatek zeleně.

#### Neurbanizované území:

Neurbanizované území (volná krajina) slouží především lesnímu hospodářství, zemědělství rekreačním pohybovým aktivitám s významným podílem ochrany kvalit přírodního prostředí. Koncepce řešení krajiny směřuje k ochraně krajinného rázu daného diferenciací území s cíle ochrany před činnostmi snižující jeho estetické a přírodní hodnoty.

Ve volné krajině nebudou vytvářena nová sídla či samoty, rekreační ani zahrádkářské stavl mimo případy určené tímto územním plánem. Umístování velkoplošných poutačů bude moži uskutečnit pouze po posouzení §12 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny po novel Žádoucí je naopak obnova či zřizování drobných artefaktů v krajině, které k místní krajin neodmyslitelně patří. Zcela výjimečně umístované stavby pro zemědělskou prvovýrobu, les hospodářství případně ŽP budou nedominantního výrazu s kvalitní architekturou. Území ob bude doplněno o chybějící prvky ÚSES včetně požadovaných interakčních prvků. Posilovái bude mimoprodukční funkce krajiny, hospodařením v lese postupně budou měněi monokulturální porosty za porosty s přirozenou druhovou skladbou. Požaduje se zvýšit podíl t alespoň o zasakovací pásy při vodotečích a travinobylinné ochranné pásy při okrajích lesa okrajích rozptýlené či doprovodné zeleně. Zatravněním svažitých pozemků je řešen i problé vodní eroze. Územní plán respektuje skutečnost, že území je součástí CHKO Žďárské vrchy.

#### 3.2. Plochy smíšené

Jsou navrženy v zastavěném území obce, zejména v jádru sídla pro potřebu dotváření cent obce. Proto se zde preferuje polyfunkční využívání těchto ploch i když dnes zde převažu funkce bydlení. Na severním okraji sídla je pak v závěrečných fázích přípravy výstavl živnostenského provozu s bydlením majitele. Jinde se s plochami funkce smíšené neuvažuje.

#### 3.3. Plochy bydlení

U stávajících ploch se nepředpokládají významné změny. Zásadní přírůstek ploch se buc odehrávat na plochách zastavitelného území.

Řešení potřeb nových ploch:

Označení lokality (dle výkr. zábor ZPF)	výměra lokality (ha)	výměra plochy (ha)	funkční omezení	uvažovaný počet b.j.	pozn.
2	0,31	0,25	Br	3	
3	1,16	0,52	Br	9	na cca ½ pozemku bylo zahájeno ÚŘ

4	0,71	0,53	Br	5
5	0,12	0,12	Br	1
$\Sigma$	3,35	1,96	Br	18

Na vymezených plochách je možno realizovat max. 18 bytových jednotek.

#### 3.4. Plochy sportu a tělovýchovy

Provedená předprojektová příprava ověřila v kopcovitém terénu jako nejvýhodnější lokalitu pro vybudování víceúčelového hřiště plochu za rekreačním střediskem Selský dvůr. Územní plán tento záměr respektuje. Velikost hřiště bude asi 50 x 95 m. Hřiště (tenis či volejbal) budou dále budována u rekr. stf. Selský dvůr. Bez nároků na zábor ZPF jsou zařízení lyžařských svahů ať již se jedná o svah u zmíněného rekr. střediska, tak i druhý svah na severní hranici k.ú. Svahy jsou a budou ve vegetačním období využívány pro zemědělskou výrobu jako trvalé travní porosty. Pro potřeby pacientů jsou hřiště vybudované též v lesoparku léčebny. Současná zařízení spolu s navrženými vytváří dostatečnou potřebu pro zabezpečení pohybových aktivit obyvatel obce i ve výhledu.

Řešení potřeb nových ploch:

Označení lokality (dle výkr. zábor ZPF)	výměra lokality (ha)	výměra pl. (ha)	funkční omezení plochy	poznámka
3	1,16	0,42	TS	místním šetřením vybraná lokalita
6	0,99	0,09	TS	plocha pro tenis ev. volejbal
$\Sigma$	2,15	0,51	TS	

#### 3.5. Plochy občanského vybavení

Jsou v obci stabilizované. Není uvažováno s výstavbou nových zařízení ani s jejich rozšiřováním (blíže viz. kap. 7).

#### 3.6. Plochy výroby

Jednoznačně definovanou výrobní plochou je areál zemědělské výroby situovaný při severním okraji obce v pohledově velmi exponované poloze. Rozvoj živočišné výroby vyvolal potřebu výstavby nové stáje pro 298 ks dojníc a dojírny včetně příslušného technického vybavení. Na stavbu je vydáno pravomocné stavební povolení a stavba je zahrnuta do návrhu ÚPO. Požadavky na další využívání těchto ploch jsou zřejmé z kap. B)3.1.

#### 3.7. Plochy rekreace

Ač jsou Daňkovice v dosahu víkendové rekreace obyvatel brněnské sídelní aglomerace a hradecko pardubické sídelní aglomerace, zůstalo území poměrně nedotčeno chatovou zástavbou. K individuální rekreaci jsou využívány především objekty původního zastavení nevhodné pro trvalé bydlení uvnitř zast. území obce. Trend využívání těchto objektů pro rekreační účely dosud trvá.

Největším a pro obec nejvýznamnějším zařízením je areál Selského dvora, který jako dobře prosperující zařízení uvažuje s rozšířením svých služeb. Z tohoto důvodu mezi plánovaným veřejným hřištěm a stávajícím objektem rekreačního střediska je vymezen pro tento účel dostatečný prostor. Požadavky na koncepci prostoru - viz. kap. B)3.1.

Označení lokality (dle výkr. zábor ZPF)	výměra lokality (ha)	výměra pl. (ha)	funkční omezení plochy	poznámka
6	0,99	0,30	Rh	zvl. pro rozšíření pestrosti služeb

Kapacita rekreačního střediska je 70 osob a nebude výhledově významně zvyšována. Stavební úpravy budou směřovat do zkvalitnění prostředí a rozšíření nabídky aktivit střediska. Druhý objekt hromadné rekreace zařízení REDA je podnikové zařízení pro dvě rodiny před objektem ŘLP (řízení leteckého provozu - radar). Jde o zařízení stabilizované. Zvláštním zařízením zvyšujícím atraktivitu území, se kterým uvažuje vedení obce, je zařízení rozhledny.

Výška, architektonický výraz bude předmětem individuálním posouzení jak z hlediska letového provozu, tak i z hlediska krajinného rázu.

Každodenní rekreace obyvatel obce bude možná na hřištích, různé formy cvičení i ve společenském sálu. Dostupnost rekreační krajiny je velmi dobrá. Relaxovat je možno i na zahradách přilehlých k rodinným domům. Ke koupání, nejoblíbenější aktivní činnosti v létě, nejsou v obci podmínky. Využívány jsou rybníky mimo katastr obce (Milovský rybník).

Katastrem Daňkovic neprochází žádná značená cyklotrasa. Ta vede přes blízkou Líšnou (jedná se o dálkovou cyklotrasu Jeseník-Znojmo) a je z Daňkovic dobře dostupná z účelové komunikace Daňkovice-Líšná., případně při opatrné jízdě po červené značené turistické trase Buchtův kopec-Daňkovice-Štarkov. Vrchol Buchtova kopce je východiskem zeleně značené turistické stezky do Krásného a žlutě značené stezky do Českých Milov. Značené turistické stezky jsou respektovány, v ÚPO je navrhována úprava stezky červeně značené v úseku Daňkovice-Jimramovské paseky. Místního významu jsou ještě dvě pěší trasy vedoucí po účelových cestách a to v úseku Daňkovice-Selský dvůr-Léčebna a druhá trasa v úseku Daňkovice-Černá skála.

### 3.8. Plochy zeleně sídelní

#### Veřejná

Tento druh zeleně je především reprezentován zelení veřejných prostranství zejména před obecním úřadem a pak u požární nádrže na dolním konci sídla. ÚPO tyto plochy respektuje, propojuje je s jinými druhy zeleně (sídelní i krajinné) tak, aby byl umocněn estetický i mikroklimatický účinek těchto funkčních ploch či prvků. Za zvláštní kategorii zeleně s omezeným veřejným přístupem považujeme zeleň hřbitovní, kterou je nutno řešit v širším kontextu a to zvl. se zelení blízkých zahrad a zelení izolační od přilehlé plochy smíšené výrobně obytné (chov exotického zvířectva).

#### Vyhrazená

Jednoznačně této zeleni dominuje lesní park u léčebny TRN a LDN Buchtův kopec. Park plynule přechází v lesní porost směrem k vrcholu Buchtův kopec. Lesopark vyžaduje odborný zásah za nemalých finančních prostředků.

Jiným druhem vyhrazené zeleně je zeleň izolační (ochranná), která se v současné době objevuje v sídle pouze z náletových dřevin (u kolen zemědělské výroby). ÚPO ji pro její nesporný estetický i hygienický význam využívá v hojné míře především kolem výrobních ploch. Jednat se má o komponovanou zeleň z autochtonních druhů dřevin tvořící porostní patra.

Zvláštním druhem zeleně je zeleň soukromá, která je užívána majitelem nebo nájemcem pozemku. V případě Daňkovic jsou to soukromé zahrady u rodinných domků či zemědělských usedlostí. Jedná se tedy o zemědělskou půdu s funkcí zahrad či sadu, a pro svoji specifickou tvoří samostatnou základní funkční plochu. V současné době tato zeleň vesměs přestává mít význam pro zásobení majitele zemědělskými komoditami, má spíše význam pro aktivní odpočinek a velmi výrazně a pozitivně se projevuje v obraze obce.

## 4. **Návrh členění obce na funkční plochy a podmínky jejich využití**

Řešené území je členěno na funkční zóny se shodnými nebo blízkými podmínkami pro využívání území. Vymezení funkčních zón (ploch) je graficky znázorněno v hlavním výkresu. Barva, šrafa a velká písmena abecedy značí funkci závaznou, malá písmena pak funkci směrnou - podřazenou.

Funkční zóny, které jsou v území současně zastavěném či k zastavění určeném, tvoří tzv. urbanizované území, ostatní území je neurbanizované - volné. Specifické postavení je u ploch zeleně a vodních ploch, které z volné krajiny pronikají do urbanizovaného území.

Funkční charakteristiky výše uvedených ploch obsahují stručný popis a výčet činností, které v příslušné funkční ploše lze realizovat bez omezení, které je možno připustit a které jsou zakázané. U každé funkční plochy (krajinné zóny) jsou tedy tři možnosti (stupně) využití.

stupeň p ř í p u s t ě -

optimální využití plochy

stupeň podmíněně přípustné - využití plochy přípustnou činností nenarušující její území jako celku

stupeň nepřípustné - zakázaný způsob využití či využívání

V charakteristice jednotlivých funkčních ploch (zón) u stupně nepřípustné jsou uvedeny jen ty činnosti, které by mohly díky své podstatě vést k polemice, zda ta či ona činnost je v území přípustná. Nejsou zde tedy uvedeny činnosti stojící v jasném protikladu s činností, pro které je plocha určena. U krajinných zón pak platí, že nepřípustné využití krajinných zón s nižší ekologickou stabilitou je zároveň nepřípustné i pro krajinné zóny s vyšší ekologickou stabilitou.

Podmínkou umístování staveb musí být respektování omezení vyplývající z platných právních předpisů.

#### 4.1. Území současně zastavěné a zastavitelné (urbanizované):

- a) Plochy smíšené (S) červená plocha
- b) Plochy bydlení (B) pastelově oranž. plocha
- c) Plochy občanského vybavení (O) fialová plocha
- d) Plochy sportu a tělovýchovy (TS) žlutá plocha
- e) Plochy rekreace (R) okrově žlutá plocha
- f) Plochy výroby (V) šedá plocha
- g) Plochy zeleně sídelní veřejné (ZS) světle zelená plocha
- h) Plochy zeleně sídelní vyhrazené (ZV) plocha zeleného rastru, khaki barva)
- ch) Plochy zahrad a sadů v sídle (Z) tmavě zelená plocha
- i) Vodní toky a plochy (H) modrá plocha

##### ad a) Plochy smíšené (S)

přípustné: pro mnohočetné využití zahrnující především bydlení, malé prostory obchodu a služeb, veřejné stravování a ubytování, administrativu, správu, kulturu a osvětu, zdravotnictví v kapacitách odpovídajících velikostí a objemu budov, stavby pro sociální péči, výchovu, řemeslnickou případně drobnou výrobní činnost, stavby skladovací s nízkými nároky na skladovací plochy tedy aktivity, které musí být bez negativních vlivů na pozemek souseda a nenáročné na přepravu zboží

podmíněně přípustné: rekreace ve stávajících objektech, plochy veřejné, vyhrazené i soukromé zeleně, zařízení dopravní a technické infrastruktury

nepřípustné: hromadná pozemní parkoviště, čerpací stanice pohonných hmot včetně zařízení pro manipulaci s nimi, mycí rampy, servisy a jiné komerční aktivity. Nepřípustné jsou obtěžující služby a řemesla včetně obtěžující drobné výroby, činnosti náročné na přepravu zboží, stavby s vysokými plošnými nároky na pozemky, stavby pro sport

##### *Podřazené funkce:*

c - smíšená centrální území tvořící společensko obslužné centrum obce s požadovanou podporou služeb pro obyvatele. Bude významným způsobem spoluvytvářet image sídla.

v - smíšené výrobně obytné území slouží pro bydlení provozovatele drobných výrobních činností, zcela výjimečně i provozovatele zemědělské malovýroby (zde se přípouští i služby agroturistiky).

##### ad b) Plochy bydlení (B)

přípustné: pro plochy sloužící k uspokojování potřeb na úseku bydlení, plochy soukromé případně veřejné i vyhrazené zeleně, zařízení dopravní a tech. infrastruktury pro místní obsluhu území. Jiné integrované funkce se podřizují obytné pohodě území

podmíněně přípustné: zařízení služeb a činností s funkcí bydlení souvisejících, které nepřesahují význam daného místa. Malé prostory obchodu a služeb, zařízení sociální péče, stravovací a ubytovací zařízení, doplňkové prostory pro zájmovou

činnost, správu, případně i individuální rekreaci ve stávajícím bytovém fondu.  
nepřípustné: činnosti, které svoji podstatou jsou neslučitelné s určující funkcí plochy jako obtěžující služby a řemesla, zemědělská malovýroba, sklady, činnosti s vyššími nároky na přepravu zboží

*Podřazené funkce:*

r - v rodinných domech (individuální) - různé typy rodinných domů se zázemím užitkových zahrad případně hospodářským zázemím pro potřeby domu. Ve vhodných případech je přípustná i drobná výrobní činnost bez negativních dopadů na pozemky sousedů.

h - v bytových domech (hromadné) - jde o bydlení v blocích domů o počtu více jak 3 bytů. Součástí těchto ploch jsou místa pro odstavování motorových vozidel a místa pro parkování příslušející k bytu, případně hřiště pro děti a mládež. Nepřipouští se zde chov drobného hospodářského zvířectva a drobná výrobní činnost.

**ad c) Plochy občanského vybavení (O)**

přípustné: pro školství a výchovu, zdravotnictví a sociální péči, kulturní zařízení, církevní nevýrob. zařízení, administrativu a veřejnou správu, obchod, ubytování a stravování včetně nevýrobních služeb

podmíněně přípustné: pro stavby na bydlení, kde je to ke stavebnímu a funkčnímu charakteru hlavní stavby vhodné, řemesla a služby bez negat. vlivu na ŽP, plochy pro sport a tělovýchovu, veřejná i vyhrazená zeleň, plochy pro dopravu a tech. sítě

nepřípustné: drobná výroba, obtěžující služby a řemesla, drobná pěstitelská činnost, chov drobného hospodářského zvířectva (neplatí pro potřeby výuky ve škole)

*Podřazené funkce:*

a - plochy pro administrativní zařízení a případná účelová zařízení

c - plochy pro zařízení církevní nevýrobní

d - plochy distribuce do 200 m<sup>2</sup> prod. plochy a stravovací a ubytovací kapacity

k - plochy pro kulturní zařízení

š - plochy školských zařízení

z - zdravotnictví a sociální péče

n - zařízení nevýrobních služeb

**ad d) Plochy sportu a tělovýchovy (TS)**

přípustné: pro umístování staveb a činností sloužících k uspokojování tělovýchovných a sportovních potřeb obyvatel.

podmíněně přípustné: v zařízení hromadné rekreace trvalé bydlení majitele či provozovatele zařízení

nepřípustné: drobná pěstitelská činnost, chov drobného hospodářského zvířectva, obtěžující služby a řemesla, stavby skladovací s nízkými nároky na skladovací plochy, stavby pro bydlení, čerpací stanice PHM s doprovodnými činnostmi, zábavní centra

**ad e) Plochy rekreace (R)**

přípustné: pro rekreaci denní, střednědobou a dlouhodobou s umístováním zařízení a staveb potřebných pro tyto činnosti a aktivity, komunikace a parkoviště pro obsluhu území, rozptylové prostory, plochy pro rekreační sport, zeleň, stavby příslušné technické infrastruktury

podmíněně přípustné: v zařízení hromadné rekreace trvalé bydlení majitele či provozovatele zařízení

nepřípustné: stavby pro trvalé bydlení, chov drobného hospodářského zvířectva, výrobní činnost a sklady, zábavní centra, čerpací stanice PHM a stavby jiné nesouvisející s relaxační funkcí plochy

*Podřazené funkce:*

**i - individuální** (mimo tzv. chalupaření) - plochy jsou určeny pro individuální rekreaci osob v samostatných rekreačních objektech s vlastním sociálním zařízením

**h - hromadné** - plochy pro soustředěnou rekreaci v objektech samostatných či společných včetně staveb tyto činnosti doprovázející

**ad f) Plochy výroby (V)**

přípustné: plochy pro umístování ekonomického a hospodářského potenciálu obce. Negativní vlivy na okolí nesmí překročit limitní OP, které je dáno hranicí výrobního areálu. Ustávajícího střediska živočišné výroby lze tolerovat vymezené limitní OP přesahující hranice areálu.

podmíněně přípustné: pro obchodní činnosti a činnosti přímo související s určujícími území (respektovat limitní OP). Případně závodní stravování, eventuálně působení závodního lékaře je možné, stejně jako byty pro osoby zajišťující dohled či byt majitele firmy, pokud bydlení nebude určujícími funkcemi rušeno nad přípustnou míru. Vyhrazené plochy pro odstavení motorových vozidel. Výjimečně přípustné ČSPHM.

nepřípustné: bydlení, občanské vybavení (mimo nevýrobní služby a administrativu), plochy rekreace, sportu a tělovýchovy, činnosti nenarušující primární funkci plochy, výroba ze silným negativním dopadem na ŽP

*Podřazené funkce:*

**d - plochy drobných služeb** slouží k umístování provozoven obvykle s výrobní náplní na bázi kusové či malosériové výroby, blíží se spíše výrobě řemeslnické, pro navazující sklady a služby

**z - plochy výroby zemědělské** slouží k umístování zařízení pro rostlinou a živočišnou výrobu, včetně doprovodných aktivit. Respektovat OP od střediska ŽV, kde je zdůvodnitelné překročení hranic výrobního areálu.

**ad g) Plochy zeleně sídelní veřejné (ZS)**

přípustné: veřejně přístupné plochy tvořící významný kompoziční prvek sídla plnící funkci rekreační, pietní a ekologickou s uplatněním autochtonních dřevin, zřizování pěších cest, objektů drobné architektury, vodních prvků a umístování mobiliáře obce

podmíněně přípustné: zřízení cyklistických stezek, výstavba sítí technické vybavenosti

nepřípustné: jakákoliv výstavba mimo uvedených případů, jiné činnosti narušující prostředí

*Podřazené funkce:*

**p - plochy zeleně parkové** jsou upravené plochy s komponovanou výsadbou vegetačních prvků reprezentované kvalitními trávnickovými plochami, vzrůstnými dřevinami a nízkou doplňkovou zelení. Volně přístupné plochy.

**h - plochy zeleně hřbitovní** - slouží k začlenění hrobů do celkové koncepce hřbitova, k umocnění celkového citového i estetického dojmu z pietního místa. Přípustné je zřizování objektů příslušných k charakteru místa. Omezeně veřejně přístupné plochy.

**ad h) Plochy zeleně sídelní vyhrazené (ZV)**

přípustné: plochy omezeně přístupné uživatelům daného zařízení sloužící odpočinku a osvěžení, dále pak plochy zeleně ochranné u technických či výrobních zařízení

podmíněně přípustné: zřizování pěších stezek, drobné architektury, plochy hřišť pro rekreační sport místního významu, u zeleně izolační pak oplocení

nepřípustné: jakákoliv výstavba mimo uvedených případů, jiné činnosti narušující prostředí

*Podřazené funkce:*

p - parky při občanské vybavenosti případně lesní parky. Zahradnický udržované plochy zeleně s pěšími komunikacemi a stavbami drobné architektury zpříjemňující pobyt.

i - plochy zeleně izolační tvoří hygienickou případně estetickou clonu. Plně zapojená výsadba stromového patra s podsadbou keřového patra, většinou veřejně nepřístupná. Podmíněně přípustné je zřizování oplocení.

#### ad ch) Plochy zahrad a sadů v sídle (Z)

přípustné: pro zahrádkářskou činnost na větších užitkových zahradách, případně zemědělská rostlinná činnost samozásobitelského charakteru bez negativního dopadu na obytné prostředí. Touto plochou je definována též nezbytná část stavebních pozemků v ZÚO, kterou je nutno z hlediska ochrany ŽP, krajinného rázu případně ochrany tech. infrastruktury nechat nezastavěnou.

podmíněně přípustné: účelové stavby pro zahrádkářství charakteru drobné stavby

nepřípustné: stavby pro bydlení, rekreaci, podnikání a jiné stavby a činnosti nesouvisející s určující funkcí plochy

#### ad i) Vodní plochy a toky (H)

přípustné: pro vodohospodářské účely, utváření krajinného rázu, ekologickou stabilitu území

podmíněně přípustné: činnosti související s údržbou, chovem ryb, výjimečně přípustné jsou činnosti spojené s rekreací

nepřípustné: činnosti negativně ovlivňující čistotu vod a vodní režim v území

*Podřazené funkce:*

v - vodní tok představuje složitý ekosystém zahrnující složku vodního prostředí a složku suchozemskou

n - vodní nádrž plní významnou funkci ekologicko-stabilizační, prostorovou, estetickou i mikroklimatickou

#### 4.2. Plochy nezastavitelné (volné - neurbanizované):

j) I. krajinná zóna tmavě zelená šrafa (překřížená)

k) II. krajinná zóna tmavě zelená šrafa (šikmá)

l) III. krajinná zóna tmavě zelená šrafa (vodorovná)

ad j) - I. krajinná zóna je tvořena přírodě blízkými nebo člověkem málo pozměněnými ekosystémy s vysokou ekologickou stabilitou. Na katastrálním území se nevyskytuje. Funkční využití dané pro tuto zónu je však cílovým stavem pro navržené plochy ÚSES (biocentra a biokoridory)

přípustné: - nejjemnější formy lesního hospodaření v odůvodněných případech ponechání vybraných částí přirozenému vývoji a rozšiřování těchto přírodě blízkých společenstev

- převedení veškeré zemědělské půdy pokud není vyňata ze ZPF do luk a pastvin, účelové extenzivní obhospodařování luk a mokřadů, v případě přírodě blízkých ekosystémů lze ponechat přirozenému vývoji

- rekreační a sportovní aktivity jsou přípustné pouze v rozsahu stanoveném SCHKO

- činnosti dle managementu SCHKO

- zřizování, realizování a rozšiřování ploch prvků ÚSES

nepřípustné: - holosečný způsob hospodaření v lesích, snižování biodiverzity

- hnojení průmyslovými hnojivy, aplikace kejdy, silážních šťáv a ostatních tekutých odpadů, používání pesticidů

- změna stávajícího vodního a vláhového režimu, s výjimkou povrchových stružek

- umístování veškerých staveb, zřizování zahrádkářských kolonií

- zřizování skládek, těžba nerostů a humolitů, provádění rozsáhlejších terénních úprav a změny kultur
- degradace ekosystémů, snižování ekologické stability a biodiverzity, rozšiřování geograficky nepůvodních druhů, zejména druhů s invazním chováním, jež ohrožují domácí genofond

ad k) - II. krajinná zóna zaujímá člověkem částečně přeměněné ekosystémy s vyšší ekologickou stabilitou

- přípustné:
- maloplošný podrostní způsob hospodaření v lesích s max. využitím přirozené obnovy
  - zachování vhodné struktury porostů dřevin mimo les, případné rozšíření těchto ploch
  - nejšetrnější pobytové i pohybové formy rekreace
  - tradiční obhospodařování zemědělské půdy s cílem udržet její druhové bohatství, přizpůsobení velikosti pozemkových bloků konkrétním podmínkám z hlediska ohrožení erozí
  - udržení popřípadě zlepšení kvality vody u vodních ploch, udržení druhového bohatství příbřežních porostů a na ně vázaných živočichů
  - činnosti směřující k zachování, respektive zvýšení kvality prostředí zóny
  - zřizování, realizování a rozšiřování ploch prvků ÚSES
- podmíněně přípustné:
- hnojení organickými hnojivy, používání průmyslových hnojiv omezené na přihnojování podle pedologických rozborů půd a v dělených dávkách
  - zcela výjimečně po projednání se SCHKO je možno v odůvodněných případech použít pesticidy
  - extenzivní chov ryb na stávajících vodních plochách
  - umisťování staveb pro lesní a zemědělské hospodaření po prokázání jejich nezbytnosti ve vztahu k obhospodařování souvisejících pozemků
  - umisťování staveb souvisejících s ochranou životního prostředí, staveb sítě technické infrastruktury a dopravy pro místní obsluhu území, případně staveb jiných zahrnutých v tomto územním plánu obce
  - stavby budou bezpečné, architektonicky hodnotné, dotvářející krajinný ráz, životnost stavby je dána dobou trvání určující funkcí stavby
- nepřípustné:
- rozšiřování geograficky nepůvodních druhů, zejména druhů s invazním chováním, jež ohrožují domácí genofond
  - degradace ekosystémů, snížení ekologické stability a biodiverzity
  - překročení souvislé plochy jedné plodiny nad 20 ha
  - aplikace tekutých odpadů
  - narušení vodního a vláhového režimu, odvodnění drenáží
  - rozvíjení urbanizace prostoru, stavební úpravy narušující charakter stávající rozptýlené zástavby v této zóně
  - terénní úpravy značného rozsahu

ad l) - III. krajinná zóna jsou ekosystémy člověkem silně pozmeněné, běžně hospodářsky využívané.

- přípustné:
- běžné obhospodařování lesů s uplatněním melioračních dřevin při horní hranici předepsaného zastoupení
  - běžné obhospodařování luk a pastvin při navržení resp. zvýšení jejich plošného zastoupení
  - provádění organizace ZPF s přihlédnutím ke konfiguraci terénu a s ohledem na ochranu ZPF před erozí (zachování a obnovování protierozních opatření - terasy, břehové porosty, meze, úvozové cesty s ozeleněním, apod.)

- zřizování, realizování a rozšiřování ploch prvků ÚSES, činnosti směřující ke zvyšování ekologické stability zóny
  - hnojení organickými hnojivy, průmyslová hnojiva budou používána na doplnění optimálního množství živin v dávkách dělených v průběhu vegetace
  - úprava ploch s probíhající aktivní těžbou po ukončení těžby dle schváleného plánu rekultivace
- podmíněně přípustné:
- minimalizované úpravy vodního a vláhového režimu
  - výstavba vodních ploch
  - polointenzifikační chov ryb na vodních plochách
  - zásobní hnojení, používání pesticidů a jiných podobných látek
  - umisťování staveb pro lesní, zemědělské hospodaření, případně rybářství po prokázání jejich nezbytnosti ve vazbě na zdrojové možnosti přilehlých ploch (pozemků). Stavby musí být ekologicky bezpečné, vhodně situované, s ohledem na zachování krajinného rázu a splňovat požadavky kvalitního architektonického i estetického řešení staveb charakteristického pro tuto oblast.
  - výstavba sítí technické a dopravní infrastruktury pro místní obsluhu území, případně staveb jiných určených tímto územním plánem
- nepřípustné:
- rozšiřování geograficky nepůvodních druhů, zejména druhů s invazním chováním, jež ohrožují domácí genofond
  - urbanizace krajinného prostředí, výstavba nadmístních zařízení
  - chov vodní drůbeže
  - těžba nerostů nadmístního významu
  - rozsáhlé terénní úpravy
  - výstavba výroben elektrické energie kromě malých vodních elektráren
  - zásobní hnojení
  - zřizování zahrádkářských kolonií
  - překročení souvislé plochy jedné plodiny nad 50 ha

Pozn.: Vymezení krajinných zón respektuje vymezení zón odstupňované ochrany přírody v CHKO Žďárské vrchy. Dle této zonace jsou do třetí zóny zahrnuta i území urbanizovaná. Upřesnění funkčního využití urbanizované části území obce je uvedeno v podkapitole B) 4.1., podmínky obsluhy území pak v následné podkapitole B) 4.3.

#### 4.3. Plochy obsluhy území dopravní a technickou infrastrukturou

- m) Plochy dopravy a dopravních zařízení (**D**) tmavě šedá, khaki zelená, medově žlutá plocha
- n) Plochy technické infrastruktury (**T**) hnědozelená plocha

##### ad o) Plochy dopravy a dopravních zařízení (D)

- určené: pro umisťování staveb pro dopravu silniční, zemědělskou, případně jinou účelovou, dopravu hromadnou, dopravu v klidu, dopravu pěší a cyklistickou
- přípustné: zařízení a činnosti bezprostředně související s určující funkcí v odpovídajících kapacitách a intenzitách
- nepřípustné: ostatní činnosti a stavby

##### ad p) Plochy technické infrastruktury (T)

- přípustné: pro umisťování staveb, zařízení a sítí technického vybavení na úseku vodního hospodářství, energetiky a spojů
- podmíněně přípustné: pouze výstavba zařízení bezprostředně souvisejících s určující funkcí
- nepřípustné: ostatní činnosti a děje a stavby

*Podřazené funkce:*

v - zásobování vodou

č - čištění a odvádění odpadních vod

r - zásobování el energií

p - zásobování plynem

#### 4.4. Společná ustanovení

Podmínkou umístování staveb musí být respektování omezení vyplývající z platných právních předpisů.

Jednotlivé funkční plochy jsou od sebe odděleny hranicí. Tuto hranici je nutno brát směřně, neboť podrobnost zpracování odpovídá stupni ÚPD měřítku mapového podkladu a technickým možnostem vyhotovení. Tyto hranice je možno přiměřeně zpřesňovat v rámci podrobnější ÚPD či ÚPP eventuelně v dokumentaci pro ÚŘ. Funkce ploch však musí být zachována stejně jako i koncepce řešení. Krajinné zóny nejsou od sebe většinou odděleny ostrou hranicí, upřesnění bude předmětem odborně náročných prací a průzkumů přírodních podmínek se zohledněním majetkoprávních vztahů. Doprovodná a rozptýlená zeleň bude tvořena autochtonními dřevinami. Výsadba stromů a keřů nebude stereotypní.

Zařízení technické infrastruktury lze mimo určené plochy umísťovat i do ploch (zón) jiných, pro které zabezpečují jejich zdůvodnitelnou obsluhu, nesmí však prostředí zóny narušovat nad přípustnou míru. Druhy ploch technické infrastruktury jsou v hlavním výkrese určeny malým písmenem.

Dosavadní způsob využívání ploch, který neodpovídá vymezenému funkčnímu využití dle ÚPO lze trpět, pokud není narušen veřejný zájem (důvody hygienické, bezpečnostní, požární, provozní, ohrožení ŽP, i estetické) a zde prováděné činnosti nepoškozují ŽP nad přípustnou míru.

#### 5. Limity využití území - ochranné režimy

Limity využití území se rozumí zákonem či jiným obecně platným předpisem ohraničená mezní hodnota využití území. Územní plán obce Daňkovic rozeznává limity:

- a) které jsou vstupem do územního plánu (normativní)
- b) které jsou výstupem územního plánu jako jeho projev určený pro konkrétní (dané) území obce. Stávají se závazným v okamžiku schválení územního plánu.

##### 5.1. Normativně určené

- Hranice územních jednotek
  - hranice katastrálního území = hranice obce = hranice řešeného území
- Ochrana technické a dopravní infrastruktury
  - silnice II. třídy 15 m od osy na obě strany mimo ZÚO
  - silnice III. třídy 15 m od osy na obě strany mimo ZÚO
  - rozhledové trojúhelníky dle konkrétního případu
  - nadzemní el. vedení VN 22 kV 7 m od krajního vodiče na obě strany (zák. č. 458/2000 Sb. a zák. č. 222/1997 Sb.)
  - 10 m od krajního vodiče na obě strany (vl. nařízení 80/1957 Sb.)
  - stožárové TS 22/0,4 kV viz nadzemní vedení VN 22 kV
  - plynovod ve volné krajině 4 m (od povrchu plynovodu na obě strany)
  - STL plynovod v zástavbě 1 m (od povrchu plynovodu na obě strany)
  - kanalizační stoka do  $\phi$  500 mm vč. 1,5 m od povrchu potrubí na obě strany
    - nad  $\phi$  500 mm 2,5 m od povrchu potrubí na obě strany
  - vodovodní řad do  $\phi$  500 mm vč. 1,5 m od povrchu potrubí na obě strany
    - nad  $\phi$  500 mm 2,5 m od povrchu potrubí na obě strany
  - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok nad  $\phi$  200 mm, s úrovní dna ve hloubce větší než 2,5 m pod ÚT, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m
  - DK podzemní 1,5 m na obě strany
  - RS Buchtův kopec  $r=500$  m od zařízení
  - RR paprsek druhá Fresnelova zóna
- Ochrana podzemních a povrchových vod

- PHO 3° vod. nádrže Vír
  - PHO vod. zdroje 1° a 2°
  - PHO vodojemu
  - provozní pásmo úpravy toků
  - Ochrana kulturních hodnot
    - nemovité kulturní památky
    - ochranné pásmo hřbitova
  - Ochrana přírodních hodnot, ŽP
    - CHKO Žďárské vrchy
    - památné stromy
    - ochranné pásmo památného stromu
  - ochranné pásmo lesa
  - významný krajinný prvek
  - Bezpečnostní pásma
    - VTL plynovod DN 80
    - regulační stanice VTL/STL
- 5.2 Určené řešením územního plánu
- Ochrana přírodních hodnot
    - ÚSES (biokoridory a biocentra)
  - ochrana ZPF
  - Hygiena prostředí
    - plochy funkce smíšené
    - plochy výrobní
    - plochy výrobní (areál SŽV)
    - ČOV celoobecní
    - ČOV léčebna
  - Ochrana protipovodňová
    - vodní plochy a toky
  - eroze půdy
  - nová výstavba
  - Ochrana kulturních hodnot
    - půdorys sídla
    - obraz sídla
  - hodnotné stavby
- celý katastr obce  
viz zakres v grafické části u ostatních neurčena  
5 m od objektu  
6 m od břehové hrany
- viz ÚSKP ČR  
100 m od obvodu hřbitova
- Výnos MK ČSR č.j. 8908/1970  
2 ks lípy malolisté p.č. 2/1  
10 x průměr stromu měřený ve výšce 130 cm  
(zák. č. 114/1992 Sb. po novelizaci)  
50 m od okraje PUPFL  
§9 odst. b) zák. č. 114 po novele
- 15 m od půdorysu plynového zařízení  
10 od půdorysu plynového zařízení
- obecně nezastavitelné plochy krom výjimečných případů uvedených v ÚPO  
vyhodnocení záboru ZPF je obsahem ÚPO
- OP po hranicích vlastního pozemku  
OP po hranicích vlastního pozemku  
OP viz. grafická část  
25 m od technologických objektů  
25 m od technologických objektů
- do 10 m zákaz umístování staveb krom staveb vodohospodářských příp. ŽP, zcela výjimečně stavby liniové  
uplatnit organizační a agrotechnické opatření s výrazným podílem vsakování vod a retardací zpevněných ploch
- respektovat půdorysný systém zastavění obce  
zachovat rozhodující prostorové vztahy v uspořádání sídla, nepřekračovat převládající hladinu stávajícího zastavění  
respektovat význačné objekty historického i estetického významu

## 6. Přehled a charakteristika vybraných ploch zastavitelného území, etapizace výstavby

Komentovány jsou vybrané plochy zastavitelného území, které jsou  $\geq 0,5$  ha. Viz. příl. č. 6 vyhl. č. 135/2001 Sb. Označení jednotlivých ploch resp. lokalit je zřejmé z výkresu "Zábor ZPF a etapizace".

### 6.1. Charakteristika ploch

#### Lokalita č. 3

- Územní řešení je předurčeno vystavěnou místní komunikací a místní komunikací procházející sídelním útvarem.
- Respektovat zpracovanou dokumentaci pro územní řízení pro 2 RD.

- Respektovat ochranné pásmo el. vedení VN 22 kV, pro vodní tok nechat min. 10 m z každé strany nezastavitelné území.
- Terénní a územní podmínky předurčují dostavbu této lokality domy na tradičním obdélníkovém půdorysu se sedlovou střechou.
- Na terénním zlomu mezi vyprojektovanými RD a požadovanými RD řešit clonu z izolační zeleně.
- Stávající místní komunikace je delší jak 50 m a není ukončena obratištěm - najít nápravu.
- Řešit ochranu před extravilánovými vodami.

#### Lokalita č. 4

- Obsluha lokality se předpokládá z prodloužení místní komunikace. Ve vhodném místě řešit obratiště.
- Vzhledem k terénním podmínkám se neurčuje pevná stavební čára, zastavění však bude orientováno k místní komunikaci.
- Místo, kterým prochází inž. sítě nebude zastavěno, ale vyhrazeno pro veřejnou zeleň anebo pro zahradu (nutno prověřit).
- Omezení lokality ve směru severovýchodním - k sil. II/353 je dáno hlukovým pásmem.
- Domy budou vycházet z místního tvarosloví.

#### Lokalita č. 6

- V terénním zlomu jsou vytvořeny příhodné podmínky pro zřízení větší sportovní plochy - cca 50 x 95 m.
- Prostor mezi tímto zlomem a stávajícím rekreačním střediskem je vymezen pro rozšíření služeb rekr. střediska.
- Vzhledem k pohledové exponovanosti nutno záměr (dosud není přesně specifikován) řešit na vysoké urbanisticko architektonické úrovni, tak aby nebyl znehodnocen stávající objekt a narušeno jeho zapojení do krajinného rázu.
- Nutno respektovat vodní zdroj pro celoobecní vodovod.
- Prověřit žádoucí propojení zemědělských cest pod plochou hřiště.

#### Lokalita č. 10

- Lokalita vymezena pro výstavbu vodních ploch nad hranicí k.ú.
- Využit místních podmínek pro zřízení dvou vodních nádrží (v případě výhodnosti lze řešit i jednu, avšak záplava nesmí ohrozit zřízení celoobecní čistírny odpadních vod).
- Přístup k vodním plochám bude po komunikacích "sezónních" tzn. bez zabezpečení stálého přístupu po zpevněné cestě.
- Řešit břehový doprovod vodních ploch.

### 6.2. Etapizace výstavby

Vychází z dnes známých záměrů a potřeb obce. Etapizace je řešena ve třech časových horizontech bez přesného časového určení. Etapizace je směrná.

### 7. Návrh koncepce občanského vybavení

Občanskou vybavenost co do rozsahu i pestrosti můžeme v obci považovat za vyhovující. Nadmístní zájmy, spádové okruhy jsou popsány v kap. B)1.2.

Polyfunkční objekt - sestává z obecního úřadu, kanceláří ZD a společenského sálu. V záměru obce jsou požadovány úpravy objektu tak, aby z kanceláří ZD a nadstavby vznikly byty (cca 3). Zároveň bude modernizováno pracoviště obecního úřadu a společenský sál. Plochy úřadovny (46 m<sup>2</sup> už pl.) ani kapacita sálu (200 sedadel) se nebude měnit.

Mateřská škola - velikostně plně vyhovující stávajícím i výhledovým potřebám obce i spádového okolí. Kapacita zařízení je 25 dětí, v současnosti využívá 18 dětí.

Prodejna smíšeného zboží - ve středu obce umístěné zařízení o prodejní ploše 48 m<sup>2</sup> je plně vyhovující i pro výhled.

Modlitebna vč. hřbitova - obě zařízení tvořící jeden areál jsou památkově chráněné. Modlitebna vykazuje statické poruchy způsobené pravděpodobně v základové spáře. Kapacita cca 200 osob je plně vyhovující. Hřbitov je vyhovující co do umístění i velikosti.

Léčebna TRN a LDN - obě nadmístní zařízení jsou situována mimo vlastní sídlo Daňkovic. Nejsou předpokládány rozvojové záměry mimo stávající areál. Je třeba počítat s postupnou rekonstrukcí a modernizací pavilonů, dostatečná rozloha areálů by umožňovala i výstavbu nových objektů. Celkový počet lůžek je 160 (LDN 60, oddělení TRN 100). Areál by vyžadoval zpracování samostatné urbanisticko architektonické studie včetně zahrnutí bytových domů na k.ú. Sněžné na Moravě.

Zařízení občanské vybavenosti v obci jsou respektována. Regulační prvky v územním plánu obce dále umožňují umístování občanské vybavenosti i do jiných funkčních ploch pokud je to v souladu s přípustným ev. podmíněně přípustným využitím dané plochy.

## **8. Návrh koncepce dopravy**

### **8.1. Silniční síť**

Katastrálním územím obce prochází následující silnice:

sil. II/353 Polička-Žďár nad Sázavou-Velký Beranov

sil. III/35319 Daňkovic-Krásné-Březiny

sil. III/35320 Daňkovic-Spělkov

Silnice II/353 prochází jižní částí současně zastavěného území obce a v této části sídla zabezpečuje rovněž přímou obsluhu přilehlých nemovitostí.

Koncepce územního plánu obce uvažuje průběh silnic ve stávajících trasách s dílčími úpravami na odstranění bodových závad se zlepšením technických parametrů těchto silnic (jedná se zvl. o sil. II. třídy, neboť situace na sil. III. tříd pro nízké intenzity dopravy je vyhovující). Úprava silnice v zastavěném území obce bude prováděna dle zásad ČSN 736110 "Projektování místních komunikací" v kategorii MO8/50, funkční skupině B2. Úpravy silnic mimo zastavěné území obce budou prováděny dle zásad ČSN 736101 "Projektování silnic a dálnic" v kategorii S7,5/60 (sil. II/353) a v kategorii S7,5/60 (50) silnice III. tříd.

Místní komunikace zajišťující přímou obsluhu jednotlivých budov jsou funkční skupiny C2, většinou však C3. Za komunikaci funkční sk. C2 lze považovat úsek od křížení se sil. II/353 přes celé zastavěné území obce kategorie MOK7,5/40. Tato MK pak v kategorii MO 5/40 pokračuje až na konce katastru, kde na vrcholu Buchtova kopce (mimo řešené území) obsluhuje objekt Řízení letového provozu. Ostatní MK včetně nedávno vystavěné pro obsluhu čtyř rodinných domů jsou jednopruhové, ale oboustranně pojižděné v kategorii MO5/30 a nižších.

### **8.2. Nemotoristická doprava**

#### Pěší

V sídle Daňkovic není oddělena pěší doprava od motorové, což zejména při sil. II. třídy je třeba považovat za hrubou závadu. Vzhledem k nízkým intenzitám dopravy na místních komunikacích je možno tento stav tolerovat i ve výhledu. Pěší stezky a komunikace jsou v areálu léčebny Buchtův kopec. Jedná se o uzavřený areál a pěší doprava zde je provozována za účelem oddechu, osvěžení a léčebných procesů.

Koncepce ÚPO musí směřovat k výstavbě alespoň jednostranného chodníku v zastavěném území obce při sil. II. třídy.

#### Cyklistická

Cyklistická doprava se na území obce uplatňuje především jako doprava rekreační. Vzhledem k členitému terénu je jízdniho kola místního obyvateli pro dopravu užíváno minimálně. Cyklistický provoz probíhá po silnicích, místních komunikacích případně po účelových cestách. Při silnicích ani MK nejsou pro cyklisty vymezeny pruhy nebo pásy. Koncepce ÚPO nepředpokládá výstavbu speciálních cyklistických stezek.

#### Rekreační

viz. kap. B)3.7.

### 8.3. Doprava v klidu

V současné době se v obci nachází dvě parkoviště. Větší z nich je před léčebnou Buchtův kopec (větší část leží na k.ú. Sněžné na Mor.) Parkoviště nutno upravit, zvláště fyzicky oddělit od silnice II/353 a usměrnit zde provoz. Druhé parkoviště se nachází před rekreačním střediskem Selský dvůr. Zde se jedná o parkoviště vyhrazené pro návštěvníky střediska. Parkování vozidel pro návštěvníky kulturních akcí se děje na místních komunikacích, neboť před kulturním domem se nachází pouze dopravně zklidněná plocha (spíše však rozptylová plocha). Vzhledem k ojedinělosti kulturních akcí lze tento stav trpět, i když se doporučuje v rámci urbanistické studie jádra obce pamatovat na odstavná stání pro osobní automobily, případně motocykly.

Koncepce územního plánu požaduje, aby každý byt měl alespoň 1 garážové, případně odstavné stání pokud možno na pozemku RD a u ploch občanského vybavení a výroby byl řešen dostatečný počet parkovacích míst. S výstavbou bytových domů se neuvažuje. Omezený počet garáží pro OA je možno realizovat v blízkosti bytového domu naproti obchodu.

Doprava v klidu je uvažována pro stupeň motorizace 1 : 3,5. Pro výhledových 185 obyvatel je tedy zapotřebí na vlastních pozemcích zajistit cca 55 odstavných stání. Normové potřeby (ČSN 736110) parkovacích stání u výrobních areálů a objektů obč. vybavenosti jsou následné:

druh objektu	účelová jednotka	1 park. místo případně na	potřeba park. míst celkem	z celkového počtu stání				poznámka
				krátkodob.		dlouhodob.		
				%	abs	%	abs	
ObÚ	46 m <sup>2</sup> už. plochy	30	2	25	0	75	2	P4
společenský sál	200 míst u stolu	5	40	100	40	0	0	DZP,MK,P3,P4
MŠ	25 dětí+2 pedag.	45	1	0	0	100	1	MK
prodejna	48 m <sup>2</sup> už. plochy	30	5	70	4	30	1	MK
modlitebna	200 návštěvníků	5	40	100	40	0	0	DZP,MK,P3,P4
hřbitov	1000 m <sup>2</sup> už. plochy	700	2	100	2	0	0	DZP,MK,P3,P4
léčebna	160 lůžek	7	23	60	14	40	9	P1
rekr. stř.	70 lůžek	11	7	75	5	25	2	P2
lyžařský vleč	120 sportujících	4	30	30	9	70	21	P5
zeměd' areál	15 zaměstnanců	5	3	0	0	100	3	vl. poz.

P1 - 6.....označení parkovišť  
MK.....místní komunikace  
DZP.....dopravně zklidněná plocha  
vl. poz. ....vlastní pozemek

#### Kapacity parkovišť

P1	léčebna TRN a LDN	45 míst	nutno stávající upravit
P2	rekr. stř. Selský dvůr	22 míst	vyhovující
P3	jádro sídla	5 míst	nové
P4	kulturní dům	6 míst	nové
P5	lyžařský vleč	30 míst	nové
P6	obytná sk. RD	5 míst	nové

ÚPO počítá se vzájemnou zastupitelností jednotlivých parkovišť. V centrální, i v obytné zóně se neuvažuje se zřizováním parkovišť pro vozidla sk. 2 a 3 (ČSN 300026) v centrální části sídla.

### 8.4. Hospodářská doprava

Nákladní doprava je řešena převážně po silniční síti, kde převažuje tranzitní doprava před dopravou cílovou. Zemědělská doprava mimo silniční síť využívá polních cest. Funkci cest spojovacích mají polní cesty hlavní (P) směrem na k.ú. Líšná a k.ú. Krásné. Tuto síť hlavních cest doplňují polní cesty vedlejší (Pv). Vzhledem k členitému terénu a skutečnosti, že hlavní areál zemědělské výroby se nachází ve Sněžném nelze zcela vyloučit průjezd zemědělské techniky po MK ve směru sever-jih přes území sídla. Pro odlehčení silnice II/353 v úseku sídlo Daňkovice-léčebna, ÚPO navrhuje úpravu stávající souběžné polní cesty alespoň na kategorii PV3/30 s výhybnami. Mezi polní cesty se řadí též polní cesty sezónní vytvářející komunikační propojení v rámci půdních celků. Územní plán nebrání zřizování nových polních cest zajišťující lepší propustnost zemědělské krajiny v rámci zpracování komplexních pozemkových úprav.

### 8.5. Železniční doprava

Nejbližší železniční stanice je v Novém Městě na Moravě, případně železniční zastávka Borová u Poličky. Železniční doprava však pro obec nemá bližší význam. Obce se netýkají ani koncepce VRT ČR.

### 8.6. Hromadná doprava

Je zajišťována výhradně autobusovými spoji. Autobusová doprava je vedena po silnici II/353 a na katastru obce má dvě zastávky. Jedna autobusová zastávka slouží pro areál léčebny (nutnou úpravu řešit současně s úpravou parkoviště) a druhá pak pro obyvatele sídla. Autobusová zastávka je na místní komunikaci do sídla a je vyhovující i z hlediska docházkových vzdáleností. Při podrobném řešení parku nad touto autobusovou zastávkou prověřit možnost zřízení točny autobusů pro zajištění větší bezpečnosti provozu.

### 8.7. Dopravní zařízení

Na území obce se nenacházejí a neuvažuje se s nimi.

### 8.8. Ostatní druhy dopravy

Na území obce se nenacházejí a neuvažuje se s nimi.

## 9. Návrh koncepce vodního hospodářství, technického vybavení a nakládání s odpady

### 9.1. Vodní hospodářství

#### Vodní toky a plochy

Území obce se nachází v Chráněné krajinné oblasti Žďárské vrchy, která je zároveň Chráněnou oblastí přirozené akumulace vod. Celá zájmová oblast patří do povodí řeky Svratky, přítoku říčky Fryšávky. Číslo hydrologického pořadí je 4-15-01-026. Správcem toku Fryšávka je Povodí Moravy, s.p. Brno, Dřevařská 11, prostřednictvím svého pracoviště v Bystřici nad Pernštejnem. Přítoky (bezejmenné) od obce Daňkovice a Buchtova kopce spravuje Zemědělská vodohospod. správa, oblast povodí Moravy, Luční 66, Žďár nad Sáz. Pro úpravu toků je respektován 6 m široký pruh od břehové hrany. Celé území obce leží v PHO 3° vodárenské nádrže Vír.

Na řešeném území se nacházejí následné vodní plochy. Vodní nádrže slouží především pro akumulaci vod. Nesporný je jejich význam estetický a ekologický.

název VN	parcela KN č.	výměra (m <sup>2</sup> )	majitel(uživatel)
Návesní rybník	41/2	446	Obec Daňkovice
Obecní rybník	41/1	795	Obec Daňkovice
Víceúčelová nádrž	142/2	602	Obec Daňkovice
Cihelný rybník	115/6	2723	Obec Daňkovice
	115/9	2268	Obec Daňkovice
Daňkovský rybník	344/4	3406	Agentura ochr.přírody,soukromý
	344/3	1054	Agentura ochr.přírody
	344/2	4782	Obec Daňkovice,soukromý

Na horním toku místní vodoteče se nachází dva mokřady, které mají spíše význam ekologický než vodohospodářský.

Územní plán v souladu se schváleným zadáním územního plánu navrhuje pod zastavěným územím obce dvě nové nádrže s prioritní funkcí - akumulace vod. Stávající vodní plochy jsou plně respektovány.

Označení lokality (dle výkr. zábor ZPF)	výměra lokality (ha)	výměra pl. (ha)	funkční omezení plochy	poznámka
10	0,70	0,51	n	velikost vodní plochy (bližší k ZÚO 0,20 ha) velikost vodní plochy (bližší ke katastrální hranici 0,31 ha)

#### Vodní eroze

Příčinou vodní eroze v řešeném území jsou přivalové deště případně rychlé tání sněhu na rozlehlých pozemcích bez prvků drobné zeleně, přírodních překážek ve formě cest či mezí. Na

erozi se též podílela nevhodná delimitace kultur. Z provedených protierozních opatření se v poslední době uplatňují zejména organizační opatření, kde se využívá protierozních osevních postupů a dlouhé dráhy povrchového odtoku jsou přerušovány ochranným zatravněním. V současné době se vodní eroze výrazněji ve formě rýhové eroze vyskytuje na západním svahu skloněnému k zast. území obce (k hřbitovu). ÚPO zde navrhuje zatravnění, neboť je třeba zamezit i následným důsledkům eroze, což je depozice půdních částic v zastavěném území obce.

#### Odvodnění pozemků

Systém odvodnění je vyznačen v grafické části. Stáří soustav se nepodařilo zjistit, ve své podstatné části jsou ale funkční.

#### 9.2. Zásobování pitnou vodou

##### Původní stav

###### *Daňkovice*

Ještě donedávna v obci sloužily k zásobení pitnou vodou dva vodovody a to jeden soukromý skupinový vodovod pro dolní část obce a jeden vodovod zemědělského družstva, který zásoboval původně hospodářské středisko, ale s postupem času se na něj připojila řada občanů z horní části obce. Dále část domácností byla zásobena vodou z domovních studní.

Tento neutěšený stav jak v dodávce vody, tak udržení její kvality, vedl obecní úřad k celkovému dořešení situace a k vybudování celoobecního vodovodu s částečným využitím stávajících vodovodních řadů.

###### *Léčebna TRN a LDN Buchtův kopec*

Léčebna budovala centrální zdroj vody postupně s rozvojem jednotlivých pavilonů a výstavby bytů a to posilováním zdrojů v prameništi.

##### Současný stav

###### *Daňkovice*

Dnešní veřejný vodovod obce využívá jako zdroj vody původní prameniště s jednou studnou a dvěma zářezy o celkové vydatnosti 0,10 l/s a prameniště nové, které tvoří jeden vrt o hloubce 40 m s vydatností 0,20 l/s.

Voda z obou zdrojů je čerpána do vodojemu o obsahu 2 x 25 m<sup>3</sup>, kde je dávkovací čerpadlo chlorňanu sodného pro hygienické zabezpečení dodávané vody a odradonování.

Vodovodní řady:

Výtlač – řad "A" z vrtané studny je proveden z rPE trub DN 2" v délce 295 m  
 - řad "B" z akumulace původního prameniště z rPE trub DN 2" v délce 255 m

Zásobovací řad

- "A" z PVC trub DN 80 v délce 167,5 m
- z PE trub DN 80 v délce 252,5 m
- "B" z PVC trub DN 80 „ 479,0 m
- "C" z PVC trub DN 80 „ 299,0 m
- "D" z ocel.trub DN 80 „ 340,0 m
- "E" z ocel.trub DN 80 „ 155,0 m

Dále jsou po obci provedeny další řady, které slouží jako přípojky k jednotlivým nemovitostem a to jako samostatné přípojky, nebo sdružené přípojky.

Celkem je osazeno 17 ks hydrantů 6 ks šoupat a vybudována jedna redukční šachta, která rozděluje celý vodovod na dvě tlaková pásma.

Ochranné pásmo vrtu stanoveno v rozsahu 10 x 10 m.

Orientační přepočítání potřeby vody:

Trvale žijící obyvatelé .....	141
Výhledový počet obyvatel .....	185
Selský Dvůr .....	70 lůžek + 30 míst u stolu
Specifická potřeba vody - obyvatelé .....	126 l/os.den
Hotel s restaurací .....	200 l/lůžko

Průměrná potřeba vody

$$Q_p \text{ ob.} = 185 \times 126 = 23\,310 \text{ l/den}$$

$$Q_p \text{ hot.} = 70 \times 200 = 14\,000 \text{ l/den}$$

	-----	
CELKEM	37 310 l/den	tj. 0,43 l/s
Maximální potřeba vody		
$Q_m = Q_p \times k_d = 55\,965 \text{ l/den}$		tj. 0,65 l/s

#### Právní stav

##### Daňkovice

Stav vodovodu - původní a současný - byl posouzen vodoprávním úřadem a vydáno povolení k nakládání s vodami dne 9. června 2003 pod čj. Vod. 629/2003. Kolaudace stavby a uvedení do trvalého provozu byla provedena rozhodnutím MěÚ odborem ŽP Nové Město na Moravě dne 24. 9. 2004 pod čj. Vod. 17582/04.

##### Léčebna TRN a LDN Buchtův kopec

Stavba vodovodu byla budována postupně a proto se stalo, že až dne 29. 7. 1976 vodoprávní úřad nakládání s vodou dodatečně povolil rozhodnutím pod čj. Vod. 1480/76. Voda je odebírána ze sedmi studní samospádem do jedné sběrné a z jedné čerpána (st.č 7) Celková vydatnost všech zdrojů činí 1,40 l/s

Ze sběrné studny se voda čerpá do nadzemního vodojemu, umístěného na střeše pavilonu č.II. Čerpací stanice s automatickou vodárnou je umístěna v pavilonu č.I. Výtlačné potrubí je provedeno v délce 120 m a je z ocelových trub Js 3". Zásobovací řady jsou rozvedeny po celém areálu léčebny profilem 6/4". Vlastní studny jsou propojeny potrubím Js 6/4" - 2". Studna č.8 je na vodojem připojena přímo. Vzhledem k tomu, že s rozšiřováním kapacity léčebny se nepočítá, předpokládáme zachování zásobení vodou ze stávajících zdrojů vody.

##### Výhled rozvoje vodovodu

Z uvedeného je patrné, že k pokrytí potřeby vody ve výhledu bude třeba vodovod Daňkovice posílit o další vodní zdroj. Připojení navržených lokalit pro další zástavbu je možné ze stávajících rozvodů vody, pouze u lokality při silnici k ŘLP bude nutno po provedení detailního návrhu zástavby provést měření koncového tlaku vody v síti - zda zde nebude nutno vybudovat ATS pro dostatek tlaku k zásobení vodou. Vlastní připojování by se provedlo potrubím PVC DN 80 mm.

##### Další významné zdroje vody

Vodovod zemědělského družstva byl vybudován kolem roku 1960 pro zásobení kravína a později pro celé hospodářské středisko včetně okolních obyvatel. V dnešní době jsou obyvatelé odpojeni a vodovod plně slouží ZD. Zdrojem vody jsou dvě studny vzájemně propojeny potrubím Js 5/4" v délce 155 m. Voda je vedena přes odkyselovací stanici do vodojemu, který má obsah 25 m<sup>3</sup>. Do spotřebiště jde zásobovací řad z ocelových trub Js 2". Vydatnost zdroje je 0,26 l/s a plně pokryje potřeby hospodářských zvířat.

Vodovod pro požární nádrž slouží k udržení kvalitní čisté vody v požární nádrži, která byla budována s cílem i obecného užívání vody. Voda pro nádrž je jímána v prameništi na silnici.

### 9.3. Odvádění a čištění odpadních vod

#### Současný stav

##### Daňkovice

Stavba kanalizace v obci byla prováděna postupně s převážnou částí v letech 1974 - 1975, kdy byl vypracován projekt jednotné kanalizace, návrh povolen a realizován. Stavba kanalizace byla povolena býv. odborem VLHZ ONV Žďár n. Sáz. dne 12. 3. 1975 pod čj. Vod. 1953/73. Kolaudace pak proběhla dne 7. 1. 1976. V podstatě jde o kanalizaci s jedinou výustí pod obcí do místní vodoteče a celkovou délkou jednotlivých stok 1 905 m a to profilech trub DN 300 - 1 000 mm.

Popis stok:

Stoka "A"	vybudována v délce 739 m
"B"	42 m
"C"	204 m

"C1"	38 m
"D"	90 m
"E"	346 m
"E1"	82 m
"E2"	54 m
"E3"	124 m
"F"	70 m
"G"	116 m

Jednotlivé nemovitosti jsou na kanalizaci napojeny 43 přípojkami, což představuje 120 připojených obyvatel a ostatní vybavenost a zařízení obce.

#### Léčebna TRN a LDN Buchtův kopec

Protože stávající kanalizace a ČOV nevyhovovala stávajícím předpisům na úseku čistoty vypouštěných odpadních vod, provozovatel tohoto zařízení - Nemocnice Nové Město n.Mor. v roce 1990 rozhodla o výstavbě nové čistírny odpadních vod. Stavba byla povolena dne 7. 9. 1990 pod čj. Vod.1669/90 a uvedena do trvalého provozu dne 13. 2. 1996

Celý areál léčebny je odkanalizován a splaškové vody jsou vedeny na mechanickou část čistírny - česle. Dále je voda vedena na biologickou část a to do aktivační nádrže s provzdušněním turbínou Sigma Gigant 1000. Odtud je voda vedena do dosazovací nádrže a potom do chlorovací jímky. Vyčištěná voda jde přes měrný žlab do místní vodoteče, která je přítokem říčky Fryšávky.

#### Současné platné limity vypouštěných odpadních vod

Povolení k vypouštění odpadních vod z veřejné kanalizace Daňkovice bylo vydáno býv. OkÚ odborem ŽP Žďár nad Sázavou rozhodnutím ze dne 23. 9. 1993 pod čj. Vod.1840/93 s těmito hodnotami:

Množství

$$Q_p = 0,18 \text{ l/s}, \quad Q_m = 0,80 \text{ l/s}, \quad Q_m = 24,20 \text{ m}^3/\text{den}, \quad 5\,900 \text{ m}^3/\text{rok}$$

V jakosti

BSK5	p 338 mg/l,	m 400 mg/l	1,987 t/rok
NL	244 mg/l	400 mg/l	1,44 t/rok

Povolení k vypouštění odpadních vod z LTN Buchtův kopec bylo vydáno při povolení stavby a to v hodnotách:

Množství

$$Q_p = 0,95 \text{ l/s}, \quad Q_m = 1,40 \text{ l/s}, \quad 30\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$$

V jakosti

BSK5	p 30 mg/l,	m 50 mg/l	0,90 t/rok
NL	40 mg/l	55 mg/l	1,20 t/rok
CHSK	80 mg/l	135 mg/l	2,40 t/rok

#### Výhledové řešení

Program rozvoje vodovodů a kanalizací kraje Vysočina z roku 2004 počítá s výstavbou nové kanalizace a celooobecní čistírny odpadních vod v obci Daňkovice. Protože není navrhován typ čistírny vycházíme z toho, jaký objem finančních prostředků může obec do tohoto řešení dát. Nejvhodnější by bylo využít stávající jednotnou kanalizaci, v jednotlivých domácnostech zrekonstruovat stávající domovní septiky sloužící ke hrubému předčištění odpadních vod a pod výustí kanalizace vybudovat vodní nádrže na bázi biologických rybníků.

Množství odpadních vod

$$Q_p = 37\,310 \text{ l/den} \quad \text{tj. } 0,43 \text{ l/s}$$

$$Q_m = 55\,965 \text{ l/den} \quad \text{tj. } 0,65 \text{ l/s}$$

Produkce organického znečištění ..... 60 g/os.den

Ekvivalentní obyvatele .....296 EO

Produkce znečištění .....17,76 kg/den tj. 470 mgO<sub>2</sub>/l, při snížení v BS 30 % znamená, že na výustí z kanalizace by byl přínos znečištění 12,43 kg/den.

Velikost zatopené plochy rybníků by se měla pohybovat při organickém zatížení od 5 do 10 kg/ha.den kolem 1,2 - 2,5 ha (návrh provést po řádném chemo-technickém průzkumu vypouštěných vod, protože dle zkušeností není dosahováno výpočtového znečištění).

Dalším řešením je uskutečnit výstavbu oddílné kanalizace s ukončením klasickou ČOV na úrovni současného technického pokroku, aby byly naplněny limity stanovené nařízením vlády č. 61 z roku 2003 Sb. o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod.

Dalším možným úsporným řešením by bylo uskutečnit samostatné čištění odpadních vod u Selského dvora (Vertex), kde je značný nárůst znečištění ve výhledu a také koncentrace osob v jednom místě i umístění objektu umožňuje samostatně realizovat lokální ČOV pod zástavbou.

#### 9.4. Zásobování energiemi

##### Elektrickou energií

Obec je zásobena z vedení VN 22 kV z rozvodné soustavy E.ON Česká republika, a.s. Stav tohoto vedení je jak po mechanické tak i přenosové vyhovující. Odběratelé jsou zásobeni z trafostanic 22/0,4 kV buď v majetku vlastním anebo společností E.ON ČR a.s.

Přehled stávajících trafostanic

název trafostanice	typ, provedení	stávající trafo	vlastník	poznámka
Družstvo	dvousloupová	250 kVA	ZD	
Léčebna	zděná, věžová	250 kVA	kraj Vysočina	nedávno 160kVA
Obec	přilhradová železná	250 kVA	E.ON ČR	
Radar	dvousloupová 2x1	400 kVA	E.ON ČR	

Koncepce územního plánu počítá se zachováním stávajícího dvoucestného zásobování obce energiemi (elektřina + ZP), kdy se u bytů používá el. energie pro svícení a běžné spotřebiče. ÚPO respektuje stávající zařízení VN včetně jejich ochranných pásem.

Uvažovaný přírůstek příkonu

druh výstavby	návrh ÚPO	poznámka
rodinný dům	18 b.j. x 4 kW = 72 kW	
rekreační zařízení	20 kW	odborný odhad
<b>celkem</b>	<b>92 kW</b>	

Na základě požadavku firmy E.ON Česká republika, a.s., Regionální správy sítě VN a NN v Novém Městě na Moravě se předpokládá přemístění TS Obec ve směru el. vedení VN o cca 50 m, tj. z pozemku p.č. 36/1 na pozemek p.č. 32.

Potřebný výkon lze zajistit ze stávající trafostanice, která je umístěna v těžišti odběru. Konkrétní řešení bude závislé na časovém postupu výstavby a znalosti konkrétnějších podmínek pro připojení.

Na území obce nejsou zařízení na výrobu el. energie ani sítě el. vedení VVN. ÚPO s těmito zařízeními rovněž neuvažuje.

##### Zemním plynem

Obec je plynofikována STL plynovodem z vlastní VTL regulační stanice, která je umístěna pod silnicí II/353 u léčebny. V současnosti je si 65% domácností napojených na ZP. Plynofikovány jsou i všichni větší odběratelé (největší je zařízení léčebny), ZD vytápí zemním plynem jen kancelář.

Koncepce ÚPO požaduje napojení rozvojových ploch (kromě hřišť) a maximální využití ZP na plochách stávajícího zastavění.

Uvažovaný nárůst odběru ZP vyvolaný řešením ÚPO (odhad):

skupina	m <sup>3</sup> /hod	m <sup>3</sup> /rok
obyvatelstvo skupina C	18 b.j. x 2,6 m <sup>3</sup> /h = 46,8 m <sup>3</sup> /h	18 x 3000 = 54 000 m <sup>3</sup> /rok
rekr. zařízení (odhad)	3,0 m <sup>3</sup> /h	36 000 m <sup>3</sup> /rok
<b>celkem</b>	<b>49,8 m<sup>3</sup>/hod.</b>	<b>57 600 m<sup>3</sup>/rok</b>

Uvažovaný nárůst odběru není limitní pro regulační stanici VTL/STL.

V sídle jsou vytvořeny předpoklady pro napojení STL plynovodního přivaděče pro obce Javorek.

#### Tepelnou energii

Cca 65% domácností využívá k vytápění ZP. Z občanské vybavenosti je největším přínosem pro ŽP přechod na vytápění zemním plynem u kotelny léčebny. Areál ZD má plynovodní přípojku, ZP však odebírá pouze kancelář. Modlitebna je pak temperována topidly na el. energii. MŠ, fara, prodejna a obecní úřad jsou plynofikovány.

Z hlediska dalšího zkvalitnění ŽP, navrácení vložených investic, je třeba sledovat větší % domácností topících ZP. Nové RD se uvažují s vytápěním na ZP. Daňkovice jsou sídlo venkovského charakteru s volným zastavěním a vytápění domácností bude nadále řešeno lokálními zdroji či kotelny ÚT. Není uvažováno s výstavbou centrálního zdroje pro sídlo.

#### 9.5. Telekomunikace, poštovní služby, přenos informací

Územím obce prochází DOK, který je vyznačen v grafické části. Trasa tohoto kabelu včetně jeho ochranného pásma je v ÚPO respektována. Místní telefonní síť je dostatečné kapacity pro 100% napojení domácností i podnikajících subjektů.

Katastrálním územím Daňkovice prochází dvě provozované radioreléové trasy.

BTS Buchtův kopec, objekt ŘLP - TVP, BTS Jimramov, p.č. 69, k.ú. Strachujov

BTS Buchtův kopec, objekt ŘLP - RS Sýkoř, p.č. 218/4, k.ú. Synalov

Na území obce zasahuje značná část ochranného kruhového pásma od BTS Buchtův kopec o poloměru  $r=500$  m. Územní plán v ochranném pásmu neuvažuje s žádnou výstavbou. V blízkosti r.r. trasy BTS Buchtův kopec - RS Sýkoř uvažuje s výstavbou rozhledny. Z hlediska výškového průběhu paprsku je třeba projektovou dokumentaci řešící konkrétní umístění stavby do terénu a její výšku konzultovat s Českými radiokomunikacemi a.s.

Distribuce TV signálu je zajišťována vysílačem Žďár n. S.-Harusův kopec a vysílačem Hradec Králové-Krásné. Pokrytí rozhlasovým signálem z celoplošných vysílacích sítí v pásmech DV, SV a VKV je vyhovující.

Poštovní úřad je pro Daňkovice ve Sněžném.

#### 9.6. Společná ustanovení

Navržené směry rozvoje inženýrských sítí jsou závazné. Nové podzemní stavby (není již v nových lokalitách uvažováno se vzdušným vedením) budou vedeny pod veřejnými plochami (např. zelené pásy při obslužných komunikacích), u stávajících sítí postupně vytvořit podmínky pro převod zatížených pozemků do majetku obce. Ke vzdušným stavbám musí být zachován volný přístup dle požadavků provozovatele. Rozvody a trasy budou, resp. celkové řešení bude upřesněno v podrobnější dokumentaci územně plánovací či oborové. Žadoucí je slučování sítí technické infrastruktury do obslužných koridorů.

#### 9.7. Odpadové hospodářství

V současné době svoz domovního odpadu zabezpečuje odborná certifikovaná firma (ODAS Žďár n. S.) na skládku mimo území obce. Nebezpečný odpad od občanů je sbírán ve sběrných dnech, které obce organizuje v pravidelných intervalech.

Samostatně řeší problematiku s odpady Léčebna Buchtův kopec.

Oba původci mají zpracovaný a schválený program odpadového hospodářství.

Koncepce odpadového hospodářství je plně vyhovující i pro výhled, proto se nepředpokládají změny. Na území obce není žádná skládka a žádná skládka zde nebude zřizována.

Dřívější skládkování na lokalitách U cihelny I a U cihelny II Bylo již dříve zastaveno, protože nesplňovaly parametry platných zákonů. Skládka U cihelny I, byla ze státních prostředků rekultivována a pozemek navrácen do lesního půdního fondu. Skládka U cihelny II. se podařilo odtěžit a lokalita byla začleněna do přírodního prostředí jako vodní nádrž a vodní mokřad.

## 10. Vymezení ploch přípustných pro dobývání nerostů a ploch pro jejich technické zajištění

Z hlediska ochrany výhradních ložisek nerostů ve smyslu ustanovení §15 odst. 1 zák. č. 44/1998 Sb. ve znění pozdějších předpisů a §13 odst. 1 až 3 zák. č. 66/2001 Sb. nejsou na území k.ú. Daňkovice vyhodnocena výhradní ložiska nerostů nebo jejich prognózní zdroj a nejsou zde stanovena chráněná ložisková území.

Na k.ú. obce byla v minulosti prováděna hornická činnost na radioaktivní suroviny a nachází se zde poddolované území ev. č. 2411031. Index v mapách poddolovaných území I=360. V k.ú. Daňkovice se nenachází žádné sesuvné území.

## 11. Návrh územního systému ekologické stability

Územní systém ekologické stability krajiny je vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Rozlišuje se místní, regionální a nadregionální systém ekologické stability (zák. č. 114/92 Sb. § 3).

Při řešení systému ekologické stability bylo vycházeno z ÚTP MMR a ŽP ČR, generelu MÚSES pro k.ú. Daňkovice, Krásné, Spělkov, Borovnice Ing. Dagmar Stejskalová, Brno, 1999 a generelu ÚSES pro území okresu Žďár nad Sázavou, Ageris, Brno, 2001.

### 11. 1. Nadregionální a regionální ÚSES, biogeografická diferenciacce

V řešeném území nenacházíme žádný z prvků regionálního či nadregionálního ÚSES. Nejbližšími biocentry nadřazeného významu jsou regionální biocentra RBC 309 - Žákovina (k.ú. Spělkov a Telecí) RBC 310 - Milovské Perničky (k.ú. Podlesí u Sněžného a Březiny) a RBC 311 - Meandry Svratky (k.ú. Sněžné na Moravě, Milovy, Mor. Křižánky). Tato RBC spojují regionální biokoridory RBK 1369 a 1370, které procházejí severně od k.ú. Daňkovice ve svazích nad údolím řeky Svratky.

Řešené území leží v biogeografickém regionu 1.65 - Žďárský bioregion.

### 11. 2. Místní (lokální) ÚSES

V řešeném území nacházíme jednu linii hydrofilní LBK 1, která vychází z LBC Daňkovský rybník, který se svou délkou na k.ú. nachází pouze svým krátkým úsekem, který směřuje severně do sousedních k.ú. Krásné a Spělkov.

Mezofilní normální řadu zastupuje LBK 2 vcházející na k.ú. Daňkovice z jihu při jihovýchodní hranici k.ú. do LBC Strom, které sem zasahuje pouze částí své rozlohy, odkud pokračuje již mimo řešené území severozápadním směrem na k.ú. Borovnice s tím, že se svým asi 350 m dlouhým úsekem na k.ú. Daňkovice ještě objeví, aby zamířil na k.ú. Spělkov.

### 11.3. Navrhovaná opatření

Územní systém ekologické stability je nutno považovat za dlouhodobý proces a jeho realizaci je nutno chápat jako etapovitou strukturální přeměnu krajiny. Systém ÚSES je závazně vymezen, upřesnění hranic bude předmětem další dokumentace - projektů, kde již budou řešena případná omezení vlastnických práv.

Biokoridor	Navrhovaná opatření
LBK 1	Zachovat ekologicky hodnotné a stabilní olšiny a smrkové olšiny, jež odpovídají jak potenciální přirozené vegetaci, tak i stanovištním podmínkám v této části území. Tok neregulovat, zachovat jeho přirozený průběh. Možnost vhodnějšího upravení stavidla rybníka.
LBK 2	Postupnými pěstebními zásahy převést převážně smrkové monokultury na přírodě blízké druhově i věkově různé porosty odpovídající stanovištním podmínkám a potenciální přirozené vegetaci biková bučina, smrková bučina.
Biocentrum	Navrhovaná opatření
LBC Daňkovský rybník	Zachovat komplex společenstev přírodě blízkých luk a olšin s možností doplnění břehového porostu rybníka tam, kde je to nutné. Stavidlo rybníka je možné vrátit do přírodě bližšího stavu. Chránit obojživelníky a plazy v hojně míře se zde vyskytující.
LBC Strom	Postupnými pěstebními zásahy převést převážně smrkové monokultury na přírodě

## 12. Vymezení ploch VPS, asanačí a asanačních úprav

Vymezení ploch pro veřejně prospěšné stavby (VPS), případně provedení asanačí nebo asanačních úprav prováděných ve veřejném zájmu je podkladem pro případné vyvlastnění pozemků nebo staveb dle §108 odst. 2 zák. č. 50/1976 Sb., v platném znění, pokud nedojde k řešení majetkoprávních vztahů jinou cestou.

### 12.1. Veřejně prospěšné stavby

#### Plochy dopravy a dopravních zařízení

- D1 - Úpravy směrových a šířkových parametrů silnice II/353
- D2 - Úpravy směrových a šířkových parametrů silnic III. tříd
- D3 - Zřízení místní komunikace při okraji zemědělského areálu
- D4 - Výstavba přístupové komunikace s obratištěm pro obsluhu ČOV
- D5 - Výstavba dopravního propoje mezi třemi polními cestami
- D6 - Rekonstrukce parkoviště u léčebny Buchtův kopec
- D7 - Vystavění nového parkoviště na severu sídla
- D8 - Výstavba oboustranných chodníků při sil. II/353
- D9 - Výstavba MK s obratištěm

#### Plochy technické infrastruktury

- T1 - Výstavba celoobecní ČOV
- T2 - Koridor pro zřízení části kanalizačního sběrače

#### Plochy zvláštní

- Z1 - Rekonstrukce centrální části obce řešící dopravní vztahy a celkový výraz parteru
- Z2 - Revitalizace vodního toku s výstavbou vodních nádrží

### 12.2. Asanace a asanační úpravy

Neuvažují se.

### 12.3. Společná ustanovení

Přesné určení rozsahu a dosahu dotčení vlastnických práv k pozemkům a stavbám může být upřesněno v navazující územně plánovací dokumentaci příslušných území.

## 13. Návrh řešení požadavků CO

Požadavky civilní ochrany vyplývají z havarijního plánu a krizového plánu nebyly ve fázi zadání ÚPO uplatněny.

Vzhledem ke stavebně technickým požadavkům na stavby civilní ochrany nebo stavby dotčené požadavky civilní obrany připomínáme, že v podmínkách Daňkovic bude 100 % ukrytí obyvatelstva zajišťováno v improvizovaných úkrytech. Proto je žádoucí, aby nově budované stavby (bytové, obč. vybavenosti) obsahovaly sklepní prostory. Nejvhodnějším řešením jsou zcela zapuštěné prostory. Tyto objekty musí splňovat podmínku ochranného součinitele stavby  $K_o = \min. 50$ . Kapacita úkrytů pro obč. vybavenost musí být pro 100 % zaměstnanců a návštěvníků. U výrobních zařízení zajišťují ukrytí zaměstnanců jednotlivé podniky. Pro léčebnu Buchtův kopec platí zvláštní režimy.

## 14. Vyhodnocení důsledků navrhovaného řešení na ŽP

Životní prostředí je nutno brát jako soubor mnoha vlivů, z nichž se významně uplatňují zejména přírodní podmínky, struktura osídlení, ekonomický potenciál a jeho rozložení, infrastruktura sociální a technická, dostupnost obce a možnosti rekreačního využití, ochrany kulturních a přírodních hodnot včetně kvality ŽP, které je dané zatížením území negativními vlivy a jevy.

Zlepšení životního prostředí na řešeném území se ÚPO snaží dosáhnout jak odstraněním příčiny narušení, tak i návrhem odstranění důsledků narušení.

#### 14. 1. Ovzduší

Plynofikací obce jsou vytvořeny předpoklady pro další snižování znečišťování ovzduší ze stacionárních zdrojů ať v zástavbě stávající tak i navržené. Znečištění ovzduší dopravou je dvojího druhu - zvýšený rozptyl škodlivin je způsobený vířením vzduchu nad nekvalitním povrchem dopravních cest a hlukem z pozemní dopravy. ÚPO předpokládá zlepšení parametrů trasy sil. II/353 včetně bezprašných úprav povrchů silnic a místních komunikací.

Pro výrobní podniky resp. podnikající subjekty je stanoven regulativ nepřipouštějící překročení negativních vlivů z podnikatelských aktivit (činností) mimo hranici tohoto podnikajícího subjektu. Možná výjimka je u stávajícího střediska živočišné výroby, kdy dosah emisí (osmogenů) může překročit hranici SŽV, avšak nesmí zasáhnout provoz či výstavbu staveb s hygienickou ochranou (obytné, rekreační, sportovní, zdravotnické, potravinářské i staveb občanské vybavenosti)

#### 14. 2. Voda povrchová a podzemní

Znečištění vodních toků je způsobeno především kanalizačními splašky, dále pak výluhy z používaných organických hnojiv i agrochemikálií, které se vsakují do podzemních vod či smývají do vod povrchových. Celé území obce leží ve III. pásmu hyg. ochrany vodárenské nádrže Vír. Vodní zdroje veřejného vodovodu mají vyhlášená OP I. stupně, která jsou oplocena.

Koncepce ÚPO směřuje k výstavbě celoobecní ČOV (Léčebna Buchtův kopec má svoje funkční zařízení) s výstavbou ucelené kanalizační sítě s maximálním zapojením již vybudované infrastruktury. Plně jsou akceptovány ochranné režimy vodních zdrojů. Omezení znečišťování splachy z polí je dáno dodržováním stanovené zonace krajiny se zdůrazněním správné aplikace exkrementů z živočišné výroby případně průmyslových hnojiv i šetrných agrotechnických postupů.

#### 14. 3. Půda

Půdní fond je nenahraditelným přírodním bohatstvím a jeho ochrana nevyplývá jen ze zákonných ustanovení. Zemědělská a lesní půda tvoří 263,2 ha, což reprezentuje více jak 87,2% rozlohy katastru. PUPFL pak tvoří 32,3% katastru. Orné půdy je 25,2% rozlohy k.ú., trvalých travních porostů pak 28,4% rozlohy k.ú. Zejména mezi silnicemi do sídla Krásné a zastavěným územím Daňkovic byly provedeny v druhé polovině 20. století rozsáhlé scelovací práce negativně se projevující v krajinném systému a intenzivní zemědělské obhospodařování vedlo k poškozování zejména povrchové půdní složky nejen erozními procesy, ale i častým pojezdem těžké zemědělské techniky drticími půdní agregáty. Zmínit je nutno i problém tzv. zhutněného podbrázdí, kdy tato významně méně propustná vrstva může způsobit i tzv. druhotné podmáčení zemědělských půd. Nutnou podmínkou optimálního rozvoje území je zachování reprodukce přírodních zdrojů podmiňujících produkční funkci území s plným zohledněním významu území v CHKO Žďárské vrchy. K ochraně přispívá návrh resp. realizace územního systému ekologické stability.

Zábory zemědělského půdního fondu vyvolané požadavky urbanizace využívají především proluk v současně zastavěném území, následně ploch těžce dostupných pro zemědělskou techniku a na horších kvalitách půd. Nové zábory ZPF navazují na současně zastavěné území obce. Zábor PUPFL není v ÚPO uvažován

#### 14. 4. Biota

Celé území obce leží v CHKO Žďárské vrchy. Koncepce územního plánu plně respektuje vymezenou zonaci odstupňované ochrany přírody, která je základním strategickým nástrojem péče o toto zvláště chráněné území. Mimo to je území doplněno o prvky lokálního územního systému ekologické stability. Významnou úlohu má rozptýlená zeleň formovaná především samovolným šířením, která začíná prostorově diferencovat krajinnou matrix na menší celky. V urbanizované části obce není uvažováno se zvyšováním indexu zastavitelnosti území z důvodu respektování rozvolněného charakteru zástavby s dostatkem zeleně veřejné i soukromé. Z

hledisek hygienických i estetických jsou poměrně rozsáhlé výrobní prostory bez zeleně doplněny komponovanou zelení z autochtonních dřevin, což se projeví nejen příznivě v obrazu obce, ale i ekologické stabilitě území.

### 15. Zvláštní zájmy

Vojenská ubytovací a stavební správa nemá na území obce své zájmy, na území obce se nenacházejí vojenské inženýrské sítě. Zlepšením parametrů silnic je splněn požadavek vojenské správy z hlediska požadavků na kvalitu silniční sítě.

Odbor informační a komunikační techniky PČR Správa Jihomoravského kraje v řešeném území neviduje podzemní sdělovací a optické sítě.

Územní plán obce řeší zpřístupnění objektů pro požární techniku. Zásobovací vodovodní řad je osazen hydranty a akumulací prostor vodojemu 2 x 25 m<sup>3</sup> vytváří dostatečnou zásobu požární vody. Mimo tato opatření se u areálu ZD a ve spodní části obce nacházejí víceúčelové nádrže s upraveným sjezdem a čerpacím místem pro potřeby požární techniky. Stávající zařízení hasičské zbrojnice zůstává ve výhledu beze změny a je dostačující i pro výhled.

Plánovanými stavebními aktivitami se nepředpokládá střet se zájmy civilního letectví.

Krajská veterinární správa - inspektorát ve Žďáře nad Sázavou se vyjadřuje až projektové dokumentaci jednotlivých staveb pro hospodářská zvířata nebo staveb určených ke zpracování živočišných produktů.

### 16. Vyhodnocení důsledků navrhovaného řešení na ZPF a PUPFL

#### 16.1. Záběr ZPF

Vyhodnocení předpokládaného odnětí ZPF v návrhu územního plánu obce Daňkovice je zpracováno dle zákona č. 344/1992 Sb., "O ochraně zemědělského půdního fondu" ve znění pozdějších změn a prováděcí vyhlášky č.13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF.

Grafické znázornění záboru je přehlednou formou provedeno v samostatném výkrese. V tomto výkrese jsou uvedeny základní údaje o pozemcích, zúrodňující opatření, hranice současně zastavěného území obce a hranice zastavitelného území obce.

Údaje o druzích pozemků na k.ú. Daňkovice:

druh pozemku	výměra (ha)	% zastoupení na celkové výměře k.ú.
orná půda	76,4	25,2
chmelnice	0	0
vinice	0	0
zahrady	3,1	1,3
ovocné sady	0	0
trvalé travní porosty	86,1	28,4
<b>zemědělská půda celkem</b>	<b>165,6</b>	<b>54,9</b>
lesní pozemky	97,6	32,3
vodní plochy	1,1	0,4
zastavěné plochy	4,9	1,6
ostatní plochy	32,2	10,8
<b>nezemědělská půda celkem</b>	<b>136,2</b>	<b>45,1</b>
<b>rozloha katastru celkem</b>	<b>301,8</b>	<b>100</b>

Souhrnná bilance zabíraných ploch (ha):

Lokalita	v ZÚO	mimo ZÚO	etapa	celkem
1	zrušeno na základě připomínek ke konceptu ÚPO			
2		0,31	II.	0,31
3		1,16	I.	1,16
4		0,71	II.	0,71

Lokalita	v ZÚO	mimo ZÚO	etapa	celkem
5		0,12	II.	0,12
6		0,99	I.	0,99
7	zrušeno na základě připomínek ke konceptu ÚPO			
8	0,01	0,23	II.	0,24
9		0,22	I.	0,22
10		0,7	III.	0,7
11		0,04	II.	0,04
12		0,09	III.	0,09
13		0,02	III.	0,02
14		0,96	I.	0,96
15		0,03	I.	0,03
16		0,68	I.	0,68
17		0,09	I.	0,09
18		0,09	I.	0,09
19		0,21	I.	0,21
celkem	0,01	6,65		6,66

Pozn: Do návrhu ÚPO nebyly zařazeny lokality č.1 a č.7, neboť zde nedošlo k dohodě s DOSS. Oproti K ÚPO se počet lokalit, kde dochází k dotčení ZPF rozšiřuje o pl. 14-19, kde bude provedeno zalesnění.

#### Vyhodnocení záboru ZPF dle BPEJ (ha):

Lokalita	93624	93644	93715	93745	94068	95014	95044	95054	96701	nebonitované plochy	celkem
1	zrušeno na základě připomínek ke konceptu ÚPO										
2				0,12			0,19				0,31
3							1,16				1,16
4		0,7								0,01	0,71
5					0,12						0,12
6				0,08	0,7		0,09			0,12	0,99
7	zrušeno na základě připomínek ke konceptu ÚPO										
8		0,02							0,22		0,24
9		0,06				0,09		0,03		0,04	0,22
10									0,7		0,7
11			0,01		0,03						0,04
12					0,09						0,09
13			0,02								0,02
14				0,75			0,21				0,96
15							0,03				0,03
16	0,68										0,68
17				0,09							0,09
18								0,06	0,03		0,09
19									0,21		0,21
celkem	0,68	0,78	0,03	1,04	0,94	0,09	1,68	0,09	1,16	0,17	6,66

#### Klimatický region

Daňkovice se nacházejí v klimatickém regionu 9 - chladném vlhkém.

#### Hlavní půdní jednotky (HPJ)

HPJ 36 - Hnědé půdy kyselé, hnědé půdy podzolové a jejich slabě oglejené formy v chladné oblasti na všech horninách, lehké až středně těžké, slabě až středně štěrkovité; vláhové poměry jsou příznivé, někdy se projevuje mírné převlhčení

- HPJ 37 - Mělké hnědé půdy na všech horninách; lehké, v ornici většinou středně šterkovité až kamenité, v hloubce 0,3 m silně kamenité až pevná hornina; výsušné půdy (kromě vlhkých oblastí)
- HPJ 40 - Svažitě půdy (nad 12°) na všech horninách; lehké až lehčí středně těžké, s různou šterkovitostí a kamenitostí nebo bez nich; jejich vláhové poměry jsou závislé na srážkách.
- HPJ 50 - Hnědé půdy oglejené a oglejené půdy na různých horninách (hlavně žulách, rulách) s výjimkou hornin v HPJ 48, 49, zpravidla středně těžké, slabě až středně šterkovité až kamenité, dočasně zamokřené
- HPJ 67 - Glejové půdy mělkých údolí a rovinných celků při vodních tocích; středně těžké až velmi těžké, zamokřené, po odvodnění vhodné převážně pro louky

Rozbor ploch dle metodického pokynu MŽP ČR č.j. 00LP1067/96 ze dne 1. 10. 1996:

BPEJ	Třída ochrany	plocha pro rozvoj (ha)
93624		0,68
93644	IV.	0,78
93715	V.	0,03
93745	V.	1,04
94068	V.	0,94
95014	IV.	0,09
95044	V.	1,68
95054	V.	0,09
96701	V.	1,16
<b>celkem ZPF</b>		6,49
<b>Ostatní nebonitované plochy</b>		0,17
<b>Celkem</b>		6,66

Charakteristika tříd ochrany

*Do IV. třídy* - ochrany jsou sdruženy půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.

*Do V. třídy* - ochrany jsou zahrnuty zbývající bonitované BPEJ, které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, šterkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany ŽP. Plochy určené pro výstavbu.

Lokality pro výstavbu

Lokalita č. 2

Navazovala na lokalitu č. 1 (která byla zrušena na základě připomínek ke konceptu), vzhledem k lepší přístupnosti je využitelná bez větších investičních prostředků. Přístupná je ze stávající místní komunikace a slouží pro výstavbu objektů rodinného bydlení. Lokalita je dobře připojitelná na inž. síť procházejícími v její bezprostřední blízkosti.

Lokalita č. 3

Jedná se o lokalitu pro výstavbu rodinných domků vklíněnou do současně zastavěného území obce. Středem této lokality vede nedávno dokončená místní komunikace šířky 5 m vybudovaná pro obsluhu 2 RD, na které se v současné době vyřizuje územní rozhodnutí. Z této nové komunikace budou obsluhovány další dva RD. Prodloužením komunikace přes OP el. vedení VN 22 kV dojde ke zpřístupnění ploch pro výstavbu dalších dvou RD. V údolnici této plochy vede místní vodoteč s jistou ekologickou hodnotou, která je v ÚPO akceptována. Součástí plochy je i nové hřiště pro tenis, které z hlediska sklonitosti terénu nelze již umístit na ploše č. 6.

#### Lokalita č. 4

Nachází se v nejspodnější části sídla, bezprostředně navazuje na současně zastavěné území obce. Je určena pro výstavbu RD. Využití plochy až k silnici II/353 je nemožné z hlediska zatížení tohoto území hlukem z pozemní dopravy, nicméně zbývající pás ZPF je dále obhospodařovatelný zemědělskou technikou. Při lokalitě vedou inženýrské sítě. Z hlediska přírodních podmínek - pohledová exponovanost, sklonitost terénu se jedná o nejnvýhodnější lokalitu v sídle.

#### Lokalita č. 5

Jde o využití nezastavěného území vklíněného mezi stávající zástavbu pro 1 rodinný dům.

#### Lokalita č. 6

Je určena pro rozšíření služeb navazujícího rekreačního střediska. Jedná se o dosud dobře prosperující podnik, který však pro udržení stálé klientely musí nabídnout pestřejší služby, pro které nelze najít místo ve stávajícím zařízení. Na lokalitě č. 6 se nachází rovněž hlavní zdroj pitné vody pro obec. Součástí lokality je dále polní cesta navazující na lokalitu č. 11, která zpřístupňuje celý svah pro zemědělskou techniku. Velice svažité území s omezenou přístupností pro zemědělskou techniku je dnes zasaženo náletovými dřevinami. V západní části lokality č. 6 v terénním zlomu je situováno fotbalové hřiště minimálních rozměrů. Jedná se o jedinou rovinatější plochu v dostupné vzdálenosti sídla. Obec dosud nedisponuje žádnou sportovní plochou.

#### Lokalita č. 8

Lokalita je vyhrazená pro výstavbu celooobecní ČOV s přístupovými plochami. Výstavba ČOV v obci je v souladu s PRVKÚK Vysočina.

#### Lokalita č. 9

Plocha slouží pro situování parkoviště pro návštěvníky lyžařského vleku nacházejícího se na východním svahu Buchtova kopce, v letním období pak pro turisty obdivující krásy centrální části CHKO Žďárské vrchy. Část plochy slouží pro úpravy dopravního skeletu místních a účelových cest, veřejnou zeleň a zpřístupnění stávající trafostanice.

#### Lokalita č. 10

Obec se nachází ve vrcholových partiích CHKO s minimem vodních ploch. Výstavba dvou vodních nádrží na zaklenuté vodoteči má význam pro akumulaci vod, ale i význam estetický a ekologický. Jiné příhodné podmínky v obci nejsou.

#### Lokalita č. 11

Pro lepší zpřístupnění zemědělských ploch na svahu Buchtova kopce zemědělskou technikou je potřebné propojení tří polních cest. Tento úkol plní polní cesta (lok. č. 11), která pak pokračuje pod hřištěm (lok. č. 6).

#### Lokalita č. 12

Historicky dané pěší propojení sídla Daňkovic s Jimramovskými pasekami a Novým Jimramovem, které vede po komunikaci s červeným turistickým značením, není vyjmuta ze ZPF. Pro stále zvyšující se pohybové turistické aktivity v území je dán požadavek na zřízení řádné pěší stezky, která může být využívána i k občasné obsluze polností.

#### Lokalita č. 13

Bezprostředně při účelové cestě Léčebna TRN a LDN-Rekreační středisko Selský dvůr uvažuje vedení obce s umístěním rozhledny. Umístění je dáno přístupem a reliéfem terénu. Záběr bude činit cca 200 m vč. přístupu.

#### Lokalita č. 14 - 19

Lokality určené k zalesnění. Kromě lokality č. 15 a č. 18 navazují vždy na souvislý lesní masiv. Respektovat druhovou diverzitu lesního společenstva.

#### Struktura záboru ZPF:

lokalita	číslo parcely	výměra (ha)	zájmová plocha	orná půda	zahrada	trp	ostatní plochy	zast. pl.
1	zrušeno na základě připomínek ke konceptu ÚPO							
2	236/2	6,56	0,1	0,1				
	236/3	0,69	0,05			0,05		
	243/1	2,18	0,16			0,16		
celkem			0,31	0,1		0,21		

lokality	číslo parcely	výměra (ha)	zájmová plocha	orná půda	zahrada	tip	ostatní plochy	zast. pl.
3	243/1	2,18	0,94			0,94		
	200/6	1,17	0,21			0,21		
	195	0,01	0,01			0,01		
<b>celkem</b>			<b>1,16</b>			<b>1,16</b>		
4	106	1,84	0,53	0,54				
	101	0,17	0,16			0,16		
	129	0,09	0,01				0,01	
	137/2	0,06	0,01			0,01		
	510/1	0,1	0				0	
<b>celkem</b>			<b>0,71</b>	<b>0,54</b>		<b>0,17</b>	<b>0,01</b>	
5	137/1	10,77	0,02	0,02				
	1/1	0,22	0,1			0,1		
<b>celkem</b>			<b>0,12</b>	<b>0,02</b>		<b>0,1</b>		
6	200/4	0,29	0,29			0,29		
	505/1	0,21	0,05				0,05	
	191	0,04	0,04				0,04	
	504/2	0,03	0,03				0,03	
	200/1	2,3	0,58	0,58				
<b>celkem</b>			<b>0,99</b>	<b>0,58</b>		<b>0,29</b>	<b>0,12</b>	
7	zrušeno na základě připomínek ke konceptu ÚPO							
8	142/1	2,69	0,22			0,22		
	142/3	0,1	0,01			0,01		
	143/2	0,95	0,01			0,01		
<b>celkem</b>			<b>0,24</b>			<b>0,24</b>		
9	313	7,49	0,02			0,02		
	499	0,13	0,01				0,01	
	319/2	3,86	0,02			0,02		
	500	0,19	0,02				0,02	
	298	0,02	0,01				0,01	
	289/1	2,13	0,14	0,14				
<b>celkem</b>			<b>0,22</b>	<b>0,14</b>		<b>0,04</b>	<b>0,04</b>	
10	142/1	2,69	0,7			0,7		
11	188/1	4,89	0,04	0,04				
12	1/1	0,22	0,03			0,03		
	137/1	10,77	0,06	0,06				
<b>celkem</b>			<b>0,09</b>	<b>0,06</b>		<b>0,03</b>		
13	236/2	6,56	0,02	0,02				
14	230/1(PK)	0,83	0,83			0,834		
	230/2(PK)	0,13	0,13			0,13		
<b>celkem</b>			<b>0,96</b>			<b>0,96</b>		
15	230/2	0,03	0,03			0,03		
16	203	0,68	0,68			0,68		
17	206/1	0,09	0,09			0,09		
18	338/1(PK)	0,08	0,08			0,08		
19	372/2(PK)	0,21	0,21			0,21		

#### Investice do půdy

Ze souhrnných pozemkových úprav bylo provedeno pouze scelení zemědělské půdy, odstranění přirozených "překážek" pro velkovýrobní obhospodařování, zvýšení podílu orné půdy

na celkové výměře ZPF a odvodnění. Stáří provedeného odvodnění se nepodařilo zjistit. Řešení ÚPO provedená odvodnění akceptuje a do systému odvodnění nezasahuje.

#### Areály a stavby zemědělské výroby

Jsou vyznačeny v mapové části ÚPO. Jsou zde vyznačeny i stavby včetně zpevněných ploch a ochrany zeleně na zemědělských půdách. Založení areálu je poplatné době vzniku - nemá určenu jasnou koncepci, provozní a dopravní návaznost je podceněna, stavby jsou nevalné architektonické úrovně. U areálu chybí zeleň. Plochy areálů zemědělské výroby jsou ÚPO akceptovány včetně ploch pro novostavbu stáje pro 298 dojníc a příslušných zařízení, na které bylo vydáno dne 23. 1. 2006 stavební povolení, které nabylo právní moci dne 26. 1. 2006 (viz. příl. č. 3 ÚPO).

#### Uspořádání ZPF

V k.ú. obce nejsou ve smyslu zákona o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech vyhlášeny žádné pozemkové úpravy. Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zák. č. 229/2001 Sb., o úpravě vlastnických práv k půdě ve znění pozdějších předpisů sleduje spolu s řešením vlastnických práv k půdě především obnovu ekologické rovnováhy zemědělské krajiny (zmenšení příliš velkých celků, obnovení zeleně, zlepšení vodohospodářských poměrů, aj.). Nezastupitelný význam zde mají prvky ÚSES a to v případě Daňkovic na úrovni lokální. Řešení ÚSES neklade požadavky na odnětí půdy ze ZPF.

#### Dopravní poměry

Řešením územního plánu nedochází k omezování přístupnosti pozemků určených pro zemědělskou výrobu ani areálů zemědělské výroby. Územní plán naopak požaduje zlepšení prostupnosti krajiny, což bude mít zajisté i příznivý vliv na dopravní obslužnost zemědělské půdy i částečném omezení průjezdu zem. techniky sídlem.

#### Etapizace výstavby

Využití ploch pro výstavbu se nepředpokládá v jednom časovém období. Podle dnes známých možností obce, požadavků obyvatel, případně podnikatelských objektů byla vyhotovena etapizace výstavby, resp. pořadí potřeb. Časový horizont jednotlivých etap není časově konkretizován a etapizace je součástí výkresu zabývajících se důsledky navrhovaného řešení na ZPF.

#### Variantní řešení

Není v řešení KÚPO vyhotoveno pro jednoznačnost předkládaného návrhu, který je zejména kompromisem mezi požadavky vedení obce a požadavky Správy CHKO Žďárské vrchy. KÚPO nezasahuje do nejkvalitnějších tříd ZPF. Časový sled využívání ZPF je dán etapizací výstavby.

#### Zdůvodnění vhodnosti navrženého řešení

Dotčení ZPF řešením územního plánu směřuje především do oblasti bydlení, životního prostředí, sportu a rekreace.

- Významná aktivní politika vedení obce v podpoře bydlení, příznivý věkový index obyvatelstva obce v letech 1970 a 1980 a dobré zajištění sídla z hlediska občanské vybavenosti i technické vybavenosti (chybí jen celooobecní ČOV) se stále zvyšuje zájem o trvalé bydlení v obci zejména u přespolních zaměstnanců Léčebny TRN a LDN Buchtův kopec, jsou hlavními důvody pro zajištění potřebných ploch pro bytovou výstavbu (i návratnost vložených investic do technických sítí), která vzhledem k charakteru sídla resp. stávající zástavby v jádrové části CHKO musí akceptovat stávající volnější způsob zastavění s dostatkem zeleně, ať již soukromé nebo veřejné.
- Výstavba chybějící ČOV v sídle je nutným počinem pro dokončování technické infrastruktury obce. Umístění ČOV je dáno vodohospodářskými poměry. Zřízení dvou vodních ploch na dnes zaklenuté vodoteči má nesporný význam ekologický i vodohospodářský.
- Obec dosud nemá žádné hřiště. Ke hrám využívá místní mládež a děti dopravní plochy uvnitř sídla, což z hlediska zdraví i bezpečnosti je neúnosné. Proto má vedení obce eminentní zájem na zřízení odpovídajících hřišť. Vzhledem k členitému terénu mnoho možností není. Fotbalové hřiště se umísťuje do terénního zlomu v blízkosti rekreačního střediska, hřiště

C) ČÍSELNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÍCÍ NAVRŽENÉ ÚZEMÍ  
Číselné údaje charakterizující navržené území jsou též součástí textu

PLOCHY ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ (dle příl. č. 6 k vyhl. č. 135/2001 Sb.)

číslo plochy	výčet katastrálních území	označení (název plochy)	výměra (ha)	druh funkčního využití
3	Daňkovice	plochy bydlení individuálního	1,16	A
5	dtto	dtto	0,71	A
6	dtto	sport a rekreace	0,99	C

Pozn.: Pořadové číslo ploch zastavitelného území je uvedeno jako číslo lokality ve výkrese zábor ZPF, PUPFL a etapizace.

<sup>1)</sup> Uvádí se plochy, které jsou větší nebo rovny 0,5 ha

<sup>2)</sup> A - jestliže v dané ploše převažuje dle návrhu ÚPD/ÚPP bydlení

B - jestliže v dané ploše převažuje dle návrhu ÚPD/ÚPP obchod a služby

C - jestliže v dané ploše převažuje dle návrhu ÚPD/ÚPP rekreace

D - jestliže v dané ploše převažuje dle návrhu ÚPD/ÚPP výroba (např. zemědělská, průmyslová, výrobní služby apod.)

E - jestliže v dané ploše převažuje dle návrhu ÚPD/ÚPP jiné využití

## D) ZÁVAZNÁ ČÁST VE FORMĚ REGULATIVŮ

1. Účel regulativů
2. Rozsah platnosti
3. Závazná část územního plánu
4. Užívané pojmy
5. Urbanistická koncepce
6. Funkční využití ploch a jejich uspořádání
7. Vymezení zastavitelného území
8. Zásady uspořádání dopravy
9. Zásady uspořádání technického vybavení
10. Limity využití území - ochranné režimy
11. Územní systém ekologické stability
12. Plochy pro veřejně prospěšné stavby a asanační úpravy
13. Lhůty aktualizace územního plánu

## 1. ÚČEL REGULATIVŮ

- Závazná část územního plánu obce je vyjádřena ve formě regulativů. Ty obsahují závazná pravidla, která omezují, vylučují popřípadě podmiňují umístování staveb, využití území nebo opatření v území a stanoví zásady pro jeho uspořádání s cílem vytvořit podmínky pro vyvážený vztah hospodářského rozvoje, kvalitních životních, ekologických, kulturních i sociálních podmínek území, které je nezbytné chápat ve smyslu trvale udržitelného rozvoje.

## 2. ROZSAH PLATNOSTI

- Závazná část ve formě regulativů platí pro správní území obce Daňkovice, které je určeno katastrálním územím Daňkovice.
- Základní zásady uspořádání území a limity využití území jsou součástí dokumentace územního plánu která obsahuje:
  - a) grafickou část (soubor výkresů na mapových podkladech se zákresem podmínek uspořádání a využití řešeného území)
  - b) textovou část (obsahující řešení územního plánu, tabulkovou a dokladovou část, návrh regulativů funkčního a prostorového uspořádání)
  - c) plochy obsluhy území dopr. a tech. infrastrukturou
- Podle závazné části postupují všechny orgány, právnické a fyzické osoby při činnostech vyvolávajících změny ve funkčním využití a uspořádání území, v provádění staveb či jejich změn, při údržbě, užívání a odstraňování staveb.

## 3. ZÁVAZNÁ ČÁST ÚZEMNÍHO PLÁNU

Závazná část územního plánu obsahuje:

- Urbanistickou koncepci
- Funkční využití ploch a jejich uspořádání
- Vymezení zastavitelného území
- Zásady uspořádání dopravy a technického vybavení
- Limity využití území
- Vymezení územního systému ekologické stability
- Vymezení ploch pro veřejně prospěšné stavby a provedení asanačních nebo asanačních úprav; Ostatní části uvedené v územním plánu jsou směrné.

## 4. VYMEZENÍ POJMŮ

- Základní pojmy jsou dány zák. č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění a vyhláškou č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci v platném znění.
- Ostatní pojmy užití v územním plánu obce Daňkovice. se vykládají ve smyslu obvyklém v praxi územního plánování.

## 5. URBANISTICKÁ KONCEPCE

- Z hlediska zastavitelnosti jsou rozlišena:
  - a) území urbanizovaná - území zastavěná či k zastavění určená v tomto územním plánu
  - b) území neurbanizovaná - území nezastavěná a nezastavitelná. Na těchto plochách není dovoleno umísťovat a povolovat stavby, s výjimkou staveb, které jsou určeny pro funkční využití těchto ploch - krajinných zón
  - c) území obsluhy dopravní a technickou infrastrukturou
- Z hlediska koncepce rozvoje je řešené území děleno:
  - a) stabilizované území - území s dosavadním charakterem, tj. území bez výrazných změn
  - b) aktivní území - plochy rozvojové i přestavbové, tj. území se zásadními změnami ve využití

- Osídlení jádrové části obce se bude rozvíjet jako jeden souvisle urbanizovaný celek, areál léčebny TRN a LDN situovaný v osamocené poloze bude ve svém územním rozvoji stabilizován.
- Ve volné - neurbanizované krajině nebudou zakládána nová sídla, rekreační stavby ani zahrádkářská kolonie. Stávající objekty individuální i hromadné rekreace nebudou rozšiřovány.
- Území neurbanizované slouží především zemědělství, lesnímu hospodářství, případně rybářství a rekreačním pohybovým aktivitám, s významným podílem ochrany přírodních hodnot.
- V sídle Daňkovice převládá funkce bydlení, významná je zde i funkce zemědělské výroby. Areál léčebny TRN a LDN je účelové zařízení zdravotnictví a sociální péče.
- Zastavění Daňkovic na volném půdoryse bude akceptováno, nová výstavba musí ctít zásady tradice místa.
- Respektovat prostor před objektem kulturního domu jako centrální místo obce, místo setkávání obyvatel obce.
- Urbanisticko architektonické kvality areálu léčebny TRN a LDN budou respektovány i při případných nových stavebních počínech.
- Rozvoj ploch pro bydlení je rovnoměrně rozložen po území sídla, tj. při jeho severním okraji, střední části a jižním okraji. Vzhledem k přírodním podmínkám a stávající struktuře zástavby preferovat volnější způsob zastavění.
- Zařízení občanské vybavenosti se považuje za stabilizované, rozvoj služeb úměrných velikosti objektů lze umisťovat i v jiných funkčních zónách za dodržení příslušných regulačních zásad.
- Požadavky na rozvoj sportovních potřeb obce jsou řešeny v návaznosti na rozvoj ploch hromadné rekreace Selský dvůr. Využití těchto rozvojových ploch vyžaduje kvalitní řešení zejména ve vztahu ke stávajícímu objektu Selského dvora.
- Hospodářský potenciál obce je vázán hlavně na využití stávajících ploch a objektů zemědělského areálu.
- Využití současně zastavěného a zastavitelného území, či případná dostavba nebo změna staveb, je podmíněna požadavkem zachování měřítka stávajícího zastavění. Není uvažováno s porušením převládající hladiny stávajícího zastavění.
- Nová výstavba včetně změn staveb bude koncipována tak, aby neutrpěl obraz obce při dálkových pohledech a zároveň nebyly narušeny dálkové výhledy z významných míst území obce.
- U ploch vymezených pro bydlení, tvořících rozhraní mezi zastavitelným územím a volnou krajinou nutno ponechat nezastavitelný pruh území pro výsadbu minimálně jedné řady vzrůstných stromů. U ploch výrobních, rekreačních a sportu tuto funkci přebírá zeleň izolační respektive zeleň krajinná doprovodná nebo rozptýlená.
- Zeleně izolační je využito jako významného kompozičního prvku zmírňujícího estetické závady či nedostatky způsobené negativními dominantami především výrobního charakteru.
- Územní plán požaduje maximální vzájemné propojení a doplnění veřejných ploch zeleně s ostatními druhy zeleně v obci, podporováno je pronikání krajinné zeleně do zastavěného území obce.
- Zeleň považovat za nezbytnou součást ploch hřbitova a jeho přilehlých území. Při řešení úprav respektovat pietu místa.
- Vhodných terénních podmínek pod sídlem využít pro výstavbu vodních ploch s primární funkcí akumulace vod. Nemalý význam je význam ekologický i estetický.
- Respektovat ochranné režimy dané stanovami CHKO Žďárské vrchy.
- Plochy mimo zastavěné a zastavitelné území budou nadále sloužit především pro potřeby zemědělské výroby a lesního hospodářství. Posilována bude mimoprodukční funkce krajiny.

- Zachovat plochy zeleně rozptýlené a doprovodné druhově velmi bohatého složení plnicí funkci ekologickou, estetickou i protierozní.
- Trvalými travními porosty bude nutno doplnit dlouhé svahy orné půdy erozně ohrožené.
- Při obnově zeleně bude využíváno především autochtonních druhů dřevin.
- Umisťování velkoplošných reklamních a informačních zařízení se v sídle zakazuje, ve volné krajině je nutné posouzení z hlediska ochrany krajinného rázu.
- Koncepce územního plánu vytváří předpoklady pro zajištění kvalitní obsluhy území obce dopravní a technickou infrastrukturou.
- Grafické znázornění urbanistické koncepce je zřetelné z výkresové části územního plánu zejména z jeho hlavního výkresu.

## 6. FUNKČNÍ VYUŽITÍ PLOCH A JEJICH USPOŘÁDÁNÍ

- Území obce je členěno na funkční plochy (zóny) se shodnými nebo blízkými podmínkami ve využívání tohoto území.
- Návrh funkčního uspořádání ploch je zobrazen v grafické části územního plánu obce v hlavním výkrese - výkr. č. 1.
- Vymezenému funkčnímu využití musí odpovídat způsob jeho užívání, zejména pak účel umisťovaných a povolovaných staveb, dějů a činností v nich včetně jejich změn i změn v jejich užívání.
- Přípustnost využití území je dáno třemi možnostmi funkčního využití dané plochy:
  - a) stupeň p ř í p u s t n é - optimální využití plochy, splňující podmínky, které jsou v území běžné, bezkolizní vztahy
  - b) stupeň p o d m í n ě n ě p ř í p u s t n é - využití plochy činnostmi a ději, které nejsou ve funkční ploše běžné, ale nenarušují funkci území jako celku
  - c) stupeň n e p ř í p u s t n é - zakázaný, nedovolený způsob využívání funkční plochy. Jde o činnosti či děje, které nesplňují určující funkci dané plochy a jsou s ní v rozporu. Vzhledem k tomu, že se většinou jedná o množiny těchto aktivit, u stupně nepřijatelné nejsou uvedeny činnosti stojící v jasném a zásadním protikladu s funkcí určující. U krajinných zón pak platí, že nepřijatelné využití krajinných zón s nižší ekologickou stabilitou je zároveň nepřijatelné i pro krajinné zóny s vyšší ekologickou stabilitou.
- V grafické části územního plánu je funkce plochy vyznačena barvou, šrafovou a písemnými znaky. Barva, šrafa a velká písmena abecedy značí závaznou funkci, malá písmena pak funkci směrnou - podřazenou.
- Specifické postavení je u ploch zeleně, vodních ploch a ploch ÚSES, které pronikají z volné krajiny do urbanizovaného území. Jedná se o plochy nezastavitelné.
- Podmínkou umisťování staveb musí být respektování omezení vyplývajících s příslušných platných právních předpisů.
- Vymezenému funkčnímu využití území musí odpovídat způsob jeho užívání, zejména pak účel umisťovaných a povolovaných staveb a činností včetně jejich změn a změn v jejich využívání.
- Jednotlivé funkční plochy jsou od sebe odděleny hranicí, kterou je nutno brát směrně, neboť podrobnost zpracování územního plánu odpovídá měřítku a kvalitě použitého mapového podkladu, rovněž i technickým možnostem vybavení. Tyto hranice je proto možno přiměřeně zpřesňovat v rámci podrobnější ÚPP lépe ÚPD případně v dokumentaci pro územní rozhodnutí. Funkce ploch však musí být zachována a nesmí být potlačen záměr územního plánu. Posouzení přiměřenosti je povinností pořizovatele za spolupráce příslušného stavebního úřadu.
- Dosavadní způsob využívání ploch, který neodpovídá vymezenému funkčnímu využití dle územního plánu lze trpět, pokud nebude narušen veřejný zájem (důvody hygienické, bezpečnostní, požární, provozní, ohrožení ŽP i estetické) a zde prováděné činnosti nepoškozují ŽP nad přípustnou mírou.

- Na území obce jsou vymezeny tyto funkční plochy (zóny):  
*Plochy současně zastavěné a zastavitelné (urbanizované):*

a) Plochy smíšené (S)

- přípustné: pro mnohočetné využití zahrnující především bydlení, malé prostory obchodu a služeb, veřejné stravování a ubytování, administrativu, správu, kulturu a osvětu, zdravotnictví v kapacitách odpovídajících velikostí a objemu budov, stavby pro sociální péči, výchovu, řemeslnickou případně drobnou výrobní činnost, stavby skladovací s nízkými nároky na skladovací plochy tedy aktivity, které musí být bez negativních vlivů na pozemek souseda a nenáročné na přepravu zboží
- podmíněně přípustné: rekreace ve stávajících objektech, plochy veřejné, vyhrazené i soukromé zeleně, zařízení dopravní a technické infrastruktury
- nepřípustné: hromadná pozemní parkoviště, čerpací stanice pohonných hmot včetně zařízení pro manipulaci s nimi, mycí rampy, servisy a jiné komerční aktivity. Nepřípustné jsou obtěžující služby a řemesla včetně obtěžující drobné výroby, činnosti náročné na přepravu zboží, stavby s vysokými plošnými nároky na pozemky, stavby pro sport

b) Plochy bydlení (B)

- přípustné: pro plochy sloužící k uspokojování potřeb na úseku bydlení, plochy soukromé případně veřejné i vyhrazené zeleně, zařízení dopravní a tech. infrastruktury pro místní obsluhu území. Jiné integrované funkce se podřizují obytné pohodě území
- podmíněně přípustné: zařízení služeb a činností s funkcí bydlení souvisejících, které nepřesahují význam daného místa. Malé prostory obchodu a služeb, zařízení sociální péče, stravovací a ubytovací zařízení, doplňkové prostory pro zájmovou činnost, správu, případně i individuální rekreaci ve stávajícím bytovém fondu.
- nepřípustné: činnosti, které svojí podstatou jsou neslučitelné s určující funkcí plochy jako obtěžující služby a řemesla, zemědělská malovýroba, sklady, činnosti s vyššími nároky na přepravu zboží

c) Plochy občanského vybavení (O)

- přípustné: pro školství a výchovu, zdravotnictví a sociální péči, kulturní zařízení, církevní nevýrob. zařízení, administrativu a veřejnou správu, obchod, ubytování a stravování včetně nevýrobních služeb
- podmíněně přípustné: pro stavby na bydlení, kde je to ke stavebnímu a funkčnímu charakteru hlavní stavby vhodné, řemesla a služby bez negat. vlivu na ŽP, plochy pro sport a tělovýchovu, veřejná i vyhrazená zeleň, plochy pro dopravu a tech. sítě
- nepřípustné: drobná výroba, obtěžující služby a řemesla, drobná pěstitelská činnost, chov drobného hospodářského zvířectva (neplatí pro potřeby výuky ve škole)

d) Plochy sportu a tělovýchovy (TS)

- přípustné: pro umístování staveb a činností sloužících k uspokojování tělovýchovných a sportovních potřeb obyvatel.
- podmíněně přípustné: v zařízení hromadné rekreace trvalé bydlení majitele či provozovatele zařízení
- nepřípustné: drobná pěstitelská činnost, chov drobného hospodářského zvířectva, obtěžující služby a řemesla, stavby skladovací s nízkými nároky na skladovací plochy, stavby pro bydlení, čerpací stanice PHM s doprovodnými činnostmi, zábavní centra

#### e) Plochy rekreace (R)

- přípustné: pro rekreaci denní střednědobou a dlouhodobou s umístováním zařízení a staveb potřebných pro tyto činnosti a aktivity, komunikace a parkoviště pro obsluhu území, rozptylové prostory, plochy pro rekreační sport, zeleň, stavby příslušné technické infrastruktury
- podmíněně přípustné: v zařízení hromadné rekreace trvalé bydlení majitele či provozovatele zařízení
- nepřípustné: stavby pro trvalé bydlení, chov drobného hospodářského zvířectva, výrobní činnost a sklady, zábavní centra, čerpací stanice PHM a stavby jiné nesouvisející s relaxační funkcí plochy

#### f) Plochy výroby (V)

- přípustné: plochy pro umístování ekonomického a hospodářského potenciálu obce. Negativní vlivy na okolí nesmí překročit limitní OP, které je dáno hranicí výrobního areálu. Ustávajícího střediska živočišné výroby lze tolerovat vymezené limitní OP přesahující hranice areálu.
- podmíněně přípustné: pro obchodní činnosti a činnosti přímo související s určující fci území (respektovat limitní OP). Případné závodní stravování, eventuálně působení závodního lékaře je možné, stejně jako byty pro osoby zajišťující dohled či byt majitele firmy, pokud bydlení nebude určujícími funkcemi rušeno nad přípustnou míru. Vyhrazené plochy pro odstavování motorových vozidel. Výjimečně přípustné ČSPH.
- nepřípustné: bydlení, občanské vybavení (mimo nevýrobní služby a administrativu), plochy rekreace, sportu a tělovýchovy, činnosti nenarušující primární funkci plochy, výroba ze silným negativním dopadem na ŽP

#### g) Plochy zeleně sídelní veřejné (ZS)

- přípustné: veřejně přístupné plochy tvořící významný kompoziční prvek sídla plnící funkci rekreační, pietní a ekologickou s uplatněním autochtonních dřevin, zřizování pěších cest, objektů drobné architektury, vodních prvků a umístování mobiliáře obce
- podmíněně přípustné: zřízení cyklistických stezek, výstavba sítí technické vybavenosti
- nepřípustné: jakákoliv výstavba mimo uvedených případů, jiné činnosti narušující prostředí

#### h) Plochy zeleně sídelní vyhrazené (ZV)

- přípustné: plochy omezeně přístupné uživatelům daného zařízení sloužící odpočinku a osvěžení, dále pak plochy zeleně ochranné u technických či výrobních zařízení
- podmíněně přípustné: zřizování pěších stezek, drobné architektury, plochy hřišť pro rekreační sport místního významu, u zeleně ochranné oplocení
- nepřípustné: jakákoliv výstavba mimo uvedených případů, jiné činnosti narušující prostředí

#### ch) Plochy zahrad a sadů v sídle (Z)

- přípustné: pro zahrádkářskou činnost na větších užitkových zahradách, případně zemědělská rostlinná činnost samozásobitelského charakteru bez negativního dopadu na obytné prostředí. Touto plochou je definována též nezbytná část stavebních pozemků v ZÚO, kterou je nutno z hlediska ochrany ŽP, krajinného rázu případně ochrany tech. infrastruktury nechat nezastavěnou.
- podmíněně přípustné: účelové stavby pro zahrádkářství charakteru drobné stavby

nepřípustné: stavby pro bydlení, rekreaci, podnikání a jiné stavby a činnosti nesouvisející s určující funkcí plochy

i) Vodní plochy a toky (H)

přípustné: pro vodohospodářské účely, utváření krajinného rázu, ekologickou stabilitu území

podmíněně přípustné: činnosti související s údržbou, chovem ryb, výjimečně přípustné jsou činnosti spojené s rekreací

nepřípustné: činnosti negativně ovlivňující čistotu vod a vodní režim v území

*Plochy nezastavitelné (volné-neurbanizované):*

j) - I. krajinná zóna je tvořena přírodě blízkými nebo člověkem málo pozměněnými ekosystémy s vysokou ekologickou stabilitou. Na katastrálním území se nevyskytuje. Funkční využití dané pro tuto zónu je však cílovým stavem pro navržené plochy ÚSES (biocentra a biokoridory)

přípustné: - nejjemnější formy lesního hospodaření v odůvodněných případech ponechání vybraných částí přirozenému vývoji a rozšiřování těchto přírodě blízkých společenstev  
- převedení veškeré zemědělské půdy pokud není vyňata ze ZPF do luk a pastvin, účelové extenzivní obhospodařování luk a mokřadů, v případě přírodě blízkých ekosystémů lze ponechat přirozenému vývoji  
- rekreační a sportovní aktivity jsou přípustné pouze v rozsahu stanoveném SCHKO  
- činnosti dle managementu SCHKO

nepřípustné: - zřizování, realizování a rozšiřování ploch prvků ÚSES  
- holosečný způsob hospodaření v lesích, snižování biodiverzity  
- hnojení průmyslovými hnojivy, aplikace kejdy, silážních šláv a ostatních tekutých odpadů, používání pesticidů  
- změna stávajícího vodního a vláhového režimu, s výjimkou povrchových stružek  
- umístování veškerých staveb, zřizování zahrádkářských kolonií  
- zřizování skládek, těžba nerostů a humolitů, provádění rozsáhlejších terénních úprav a změny kultur  
- degradace ekosystémů, snižování ekologické stability a biodiverzity, rozšiřování geograficky nepůvodních druhů, zejména druhů s invazním chováním, jež ohrožují domácí genofond

k) - II. krajinná zóna zaujímá člověkem částečně přeměněné ekosystémy s vyšší ekologickou stabilitou

přípustné: - maloplošný podrostní způsob hospodaření v lesích s max. využitím přirozené obnovy  
- zachování vhodné struktury porostů dřevin mimo les, případné rozšíření těchto ploch  
- nejšetrnější pobytové i pohybové formy rekreace  
- tradiční obhospodařování zemědělské půdy s cílem udržet její druhové bohatství, přizpůsobení velikosti pozemkových bloků konkrétním podmínkám z hlediska ohrožení erozí  
- udržení popřípadě zlepšení kvality vody u vodních ploch, udržení druhového bohatství příbřežních porostů a na ně vázaných živočichů  
- činnosti směřující k zachování, respektive zvýšení kvality prostředí zóny  
- zřizování, realizování a rozšiřování ploch prvků ÚSES

podmíněně přípustné: - hnojení organickými hnojivy, používání průmyslových hnojiv omezené na přihnojování podle pedologických rozborů půd a v dělených dávkách

- zcela výjimečně po projednání se SCHKO je možno v odůvodněných případech použít pesticidy
  - extenzivní chov ryb na stávajících vodních plochách
  - umísťování staveb pro lesní a zemědělské hospodaření po prokázání jejich nezbytnosti ve vztahu k obhospodařování souvisejících pozemků
  - umísťování staveb souvisejících s ochranou životního prostředí, staveb sítí technické infrastruktury a dopravy pro místní obsluhu území, případně staveb jiných zahrnutých v tomto územním plánu obce
  - stavby budou bezpečné, architektonicky hodnotné, dotvářející krajinný ráz, životnost stavby je dána dobou trvání určující funkcí stavby
  - rozšiřování geograficky nepůvodních druhů, zejména druhů s invazním chováním, jež ohrožují domácí genofond
  - degradace ekosystémů, snížení ekologické stability a biodiverzity
  - překročení souvislé plochy jedné plodiny nad 20 ha
  - aplikace tekutých odpadů
  - narušení vodního a vláhového režimu, odvodnění drenáží
  - rozvíjení urbanizace prostoru, stavební úpravy narušující charakter narušující charakter stávající rozptýlené zástavby v této zóně
  - terénní úpravy značného rozsahu
- nepřípustné:

ad 1) - III. krajinná zóna jsou ekosystémy člověkem silně pozmeněné, běžně hospodářsky využívané.

- přípustné:
- běžné obhospodařování lesů s uplatněním melioračních dřevin při horní hranici předepsaného zastoupení
  - běžné obhospodařování luk a pastvin při navržení resp. zvýšení jejich plošného zastoupení
  - provádění organizace ZPF s přihlédnutím ke konfiguraci terénu a s ohledem na ochranu ZPF před erozí (zachování a obnovování protierozních opatření - terasy, břehové porosty, meze, úvozové cesty s ozeleněním, apod.)
  - zřizování, realizování a rozšiřování ploch prvků ÚSES, činnosti směřující ke zvyšování ekologické stability zóny
  - hnojení organickými hnojivy, průmyslová hnojiva budou používána na doplnění optimálního množství živin v dávkách dělených v průběhu vegetace
  - úprava ploch s probíhající aktivní těžbou po ukončení těžby dle schváleného plánu rekultivace
- podmíněně přípustné:
- minimalizované úpravy vodního a vláhového režimu
  - výstavba vodních ploch
  - polointenzifikační chov ryb na vodních plochách
  - zásobní hnojení, používání pesticidů a jiných podobných látek
  - umísťování staveb pro lesní, zemědělské hospodaření, případně rybářství po prokázání jejich nezbytnosti ve vazbě na zdrojové možnosti přilehlých ploch (pozemků). Stavby musí být ekologicky bezpečné, vhodně situované, s ohledem na zachování krajinného rázu a splňovat požadavky kvalitního architektonického i estetického řešení staveb charakteristického pro tuto oblast.
  - výstavba sítí technické a dopravní infrastruktury pro místní obsluhu území, případně staveb jiných určených tímto územním plánem
- nepřípustné:
- rozšiřování geograficky nepůvodních druhů, zejména druhů s invazním chováním, jež ohrožují domácí genofond
  - urbanizace krajinného prostředí, výstavba nadmístních zařízení
  - chov vodní drůbeže

- těžba nerostů nadmístního významu
- rozsáhlé terénní úpravy
- výstavba výroben elektrické energie kromě malých vodních elektráren
- zásobní hnojení
- zřizování zahrádkářských kolonií
- překročení souvislé plochy jedné plodiny nad 50 ha

Pozn.: Vymezení krajinných zón respektuje vymezení zón odstupňované ochrany přírody v CHKO Žďárské vrchy. Dle této zonace jsou do třetí zóny zahrnuta i území urbanizovaná. Upřesnění funkčního využití urbanizované části území obce je uvedeno v podkapitole B) 4.1., podmínky obsluhy území pak v následné podkapitole B) 4.3.

#### *Plochy obsluhy území dopravní a technickou infrastrukturou*

##### o) Plochy dopravy a dopravních zařízení (D)

- určené: pro umístování staveb pro dopravu silniční, zemědělskou, případně jinou účelovou, dopravu hromadnou, dopravu v klidu, dopravu pěší a cyklistickou
- přípustné: zařízení a činnosti bezprostředně související s určující funkcí v odpovídajících kapacitách a intenzitách
- nepřípustné: ostatní činnosti a stavby

##### p) Plochy technické infrastruktury (T)

- přípustné: pro umístování staveb, zařízení a sítí technického vybavení na úseku vodního hospodářství, energetiky a spojů
- podmíněně přípustné: pouze výstavba zařízení bezprostředně souvisejících s určující funkcí
- nepřípustné: ostatní činnosti a děje a stavby

## 7. VYMEZENÍ ZASTAVITELNÉHO ÚZEMÍ

- Vymezení zastavitelných území je zobrazeno v hlavním výkrese, ve výkrese zábor ZPF, PUPFL, etapizace v grafické části územního plánu.
- Využití zastavitelných území je zřejmé z hlavního výkresu grafické části územního plánu a jeho textové části.

## 8. ZÁSADY USPOŘÁDÁNÍ DOPRAVY

- Napojení obce na silniční síť zůstává beze změn.
- Funkční a technické řešení dopravy je znázorněno v grafické části ÚPO v hlavním výkrese a ve výkrese dopravní řešení.
- Průběh silnic je uvažován ve stávajících trasách s dílčími úpravami na odstranění bodových závad se zlepšením technických parametrů těchto silnic.
- Silnice II/353 v urbanizované části obce zajišťuje rovněž přímou obsluhu přilehlých nemovitostí. Zajistit segregaci pěší a motorové dopravy v tomto úseku silnice.
- Řešit pěší stezku při červené turistické trase Daňkovice-hrad Štarkov.
- Pro odpravu v klidu je vymezen dostatek ploch. Větší část parkoviště vyhrazeného pro léčebnu TRN a LDN leží na k.ú. Sněžné na Moravě. Řešit úpravu tohoto parkoviště včetně úpravy autobusové zastávky.
- Každý rodinný dům bude mít alespoň jedno parkovací stání pokud možno na vlastní parcele.
- Mimo vymezenou plochu se neuvažuje s výstavbou hromadných či skupinových garáží. Tyto garáže je možno v případě potřeby realizovat na výrobních plochách pro zajištění určující funkce plochy.
- Nepřipouští se výstavba odstavných a parkovacích stání pro vozidla skupiny 2 a 3 (ČSN 300026) v centrální části sídla, v obytné zóně a zóně sloužící zdravotnické a sociální péči.
- Řešit doplnění polních případně lesních cest v neurbanizované části obce.

## 9. ZÁSADY USPOŘÁDÁNÍ TECHNICKÉHO VYBAVENÍ

### 9.1. Vodní hospodářství

- Na způsobu zásobování obce pitnou vodou není třeba nic měnit.
- Řešit výstavbu nové kanalizace odvádějící pouze splaškové vody zakončené ČOV. Stávající stoky po doplnění budou plnit funkci dešťové kanalizace.
- Kapacita ČOV pro zařízení léčebny TRN A LDN vyhovuje vodohospodářským předpisům na úseku čistoty vod.

### 9.2. Energetika

- Respektovat stávající dvoucestné zásobení sídla Daňkovice energiemi (el. energie, zemní plyn).
- Nepředpokládají se změny na úseku zařízení VTL plynovodů, neuvažovat s výstavbou plynovodních zařízení VVTL ani produktovodů.
- Přenos potřebného výhledového výkonu bude nadále zajišťován ze stávajících el. vedení VN 22 kV přes stávající TS s možností jejich úprav, případně rozšíření.
- Neuvažovat s výstavbou nadřazených soustav el. zařízení VVN ani s výstavbou výroben el. energie.
- Nové rozvojové lokality budou napojeny na stávající STL plynovodní síť a el. rozvody NN (podzemní).
- Neuvažovat se změnami na úseku zásobování teplem léčebny TRN a LDN.
- Zásobení sídla teplem je předurčeno provedenou plošnou plynofikací, není uvažováno s centrálním zdrojem tepla v sídle.

### 9.3. Telekomunikace, poštovní služby

- Respektovat stávající dálkový telekomunikační kabel včetně příslušných telekomunikačních zařízení.
- Respektovat režimy kruhového ochranného pásma kolem BTS Buchtův kopec, respektovat stávající koridory r.r. tras.
- V obci jsou vytvořeny podmínky pro 100% telefonizaci s tím, že cílovým stavem je řešení telekomunikačních rozvodů zemními kabely.
- Poštovní služby jsou stabilizované.

### 9.4. Společná ustanovení

- Navržené směry inženýrské infrastruktury jsou závazné. Nové podzemní stavby nutno vést po veřejných plochách, u stávajících vytvořit podmínky pro převod do majetku obce. Ke vzdušným stavbám musí být zachován volný přístup dle podmínek provozovatele. Rozvody a trasy budou upřesněny v podrobnější dokumentaci územně plánovací či obořové. Žádoucí je slučování sítí do obslužných koridorů.
- Na plochách určených pro stavby technické infrastruktury se zakazuje umístování jiných staveb než staveb souvisejících.
- Plošné nároky na umístění nových staveb technické infrastruktury jsou znázorněny v grafické části v hlavním výkrese.

## 10. LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ - OCHRANNÉ REŽIMY

### 10.1. Ochrana územních jednotek

- Respektovat katastrální území Daňkovice jako území řešené územním plánem obce Daňkovice.

### 10.2. Ochrana kulturního dědictví a památek

- Respektovat objekty, které jsou předmětem památkové ochrany a objekty architektonicky významně spoluvytvářející charakter sídla.

- Hodnotné stavby a stavby tzv. "drobné architektury"(boží muka, kříže a jiné artefakty) vyskytující se na území obce budou zahrnuty do ochrany památek místního významu.
- Respektovat zákonná ustanovení týkající se případných archeologických nálezů při zemních pracích na území obce.
- Respektovat pietu místa dané ochranným pásmem hřbitova.

#### 10.3. Ochrana přírody a krajiny

- Respektovat podmínky dané zonací krajiny umožňující diferencovaný přístup k ochraně přírody a krajiny, která je v souladu s režimem CHKO.
- Respektovat potřebu mimoprodukčního využívání krajiny s obnovou ekologické rovnováhy hospodářsky využívané krajiny.
- Nepokračovat v pracích na dalším zaklenuťi levostranného přítoku Fryšávky, na hranicích katastru řešit výstavbu 2 vodních nádrží s funkcí akumulací, ekologickou i estetickou.
- Nezvyšovat podíl orné půdy na celkové výměře zemědělského půdního fondu.
- Vyhodnocení dopadu řešení ÚPO na zemědělský půdní fond je předmětem výkresové i textové části územního plánu obce.
- Využívání ochranného lesa pro stavební účely je možné jen se souhlasem orgánu státní správy lesů.
- Realizovat územní systém ekologické stability v území.
- Omezit výsadbu nepůvodních druhů rostlin a dřevin.

#### 10.4. Ochrana přírodních zdrojů a hodnot

- Respektovat ochranu podzemních a povrchových zdrojů vod.
- Respektovat krajinný ráz území.

#### 10.5. Ochrana hygieny prostředí

- Respektovat stanovené podmínky (regulativy) pro využívání jednotlivých funkčních ploch.
- Nově navrženou soustředěnou obytnou zástavbu situovat mimo zdroje plynových či pachových emisí či emisí hluku.
- Znečištění ovzduší omezit používáním ekologických paliv.
- Oddělením pěší dopravy od motorové řešit větší bezpečnost provozu u sil. II/353.
- Požadovat řádnou likvidaci splaškových vod za dodržení přípustných limitů znečištění při vypouštění odpadních vod do toků.
- Pokračovat v nastolené koncepci odstraňování komunálního a nebezpečného odpadu.
- Na katastru obce nebude zřizována žádná skládka odpadů.

#### 10.6. Ochranná a bezpečnostní pásma

- Respektovat ochranná pásma dopravní a technické infrastruktury.
- Respektovat bezpečnostní pásma zařízení VTL plynovodů.
- Respektovat ochranná pásma ČOV a střediska zemědělské výroby.

#### 10.7. Ochrana protipovodňová

- Akceptovat zonací krajiny upravující zemědělské a lesní hospodaření snižující možnosti vodní eroze a půdního smyvu.
- Respektovat manipulační pruhy kolem vodotečí alespoň v minimálních šířkách pro jejich pravidelnou údržbu.
- U vodních toků a ploch respektovat obvyklé a přirozené činnosti související s vodohospodářskými poměry v území.
- Nepřipustit výstavbu trvalých objektů v těsné blízkosti břehů vodních toků či ploch - mimo stavby vodohospodářské, výjimečně stavby liniové příčné, případně stavby ŽP.

- Urbanistickým řešením nebudou zhoršovány odtokové poměry v území, akceptovat navržená řešení pro zachycení extravilánových vod.

## 11. ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- Územní systém ekologické stability (ÚSES) je vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných avšak přírodě blízkých ekosystémů, který udržuje přírodní rovnováhu. Realizace ÚSES je etapovitě postupná přeměna krajiny.
- Plochy ÚSES jsou vymezeny v grafické části územního plánu (výkres č. 1) a je možno je využít jen takovým způsobem, který nenaruší jejich obnovu a nedojde k narušení jeho ekostabilizujících funkcí.
- Na těchto plochách je zakázáno měnit kultury s vyšším stupněm ekologické stability za kultury s nižším stupněm ekologické stability.
- Plochy biocenter a biokoridorů jsou nezastavitelné, vylučuje se těžba nerostů (zcela výjimečně je možno za přesně stanovených podmínek připustit stavbu liniovou příčnou, případně stavbu související s ochranou ŽP).
- Upřesnění druhové skladby společenstva ÚSES a hranic prvků ÚSES bude předmětem podrobnější dokumentace - projektu ÚSES.
- Plochy ÚSES budou respektovány při řízení o komplexních pozemkových úpravách.

## 12. PLOCHY PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A ASANAČNÍ ÚPRAVY

- Plochy pro veřejně prospěšné stavby a asanační úpravy jsou vyznačeny v samostatném výkrese grafické části územního plánu.
- Veřejně prospěšné stavby a asanace, pro které lze pozemky, stavby a práva k nim vyvlastnit, nebo vlastnická práva k nim omezit dle územního plánu jsou vymezena následně:

### 12.1. Veřejně prospěšné stavby

#### Plochy dopravy a dopravních zařízení

- D1 - Úpravy směrových a šířkových parametrů silnice II/353
- D2 - Úpravy směrových a šířkových parametrů silnic III. tříd
- D3 - Zřízení místní komunikace při okraji zemědělského areálu
- D4 - Výstavba přístupové komunikace s obratištěm pro obsluhu ČOV
- D5 - Výstavba dopravního propoje mezi třemi polními cestami
- D6 - Rekonstrukce parkoviště u léčebny Buchtův kopec
- D7 - Vystavění nového parkoviště na severu sídla
- D8 - Výstavba oboustranných chodníků při sil. II/353
- D9 - Výstavba MK s obratištěm

#### Plochy technické infrastruktury

- T1 - Výstavba celoobecní ČOV
- T2 - Koridor pro zřízení části kanalizačního sběrače

#### Plochy zvláštní

- Z1 - Rekonstrukce centrální části obce řešící dopravní vztahy a celkový výraz parteru
- Z2 - Revitalizace vodního toku s výstavbou vodních nádrží

### 12.2. Asanace a asanační úpravy

Neuvažují se.

## 13. LHŮTY AKTUALIZACE ÚZEMNÍHO PLÁNU

- Aktualizace spočívá ve vyhodnocení, zda se nezměnily podmínky, na základě kterých byl územní plán schválen.
- První aktualizace bude provedena v roce 2010, dále pak ve čtyřletých cyklech.
- Nevylučuje se však možnost pořízení a schválení změny tohoto územního plánu před termínem výše uvedených lhůt.

## E) PŘÍLOHY ÚPO

- 1) Posouzení ŽP z hlediska negativních vlivů hluku vyvolaných pozemní dopravou
- 2) Souhlas SCHKO Žďárské vrchy se zalesněním lok. č. 14 a č. 16
- 3) Stavební povolení pro novostavbu stáje pro 298 dojnic a příslušných zařízení

## POSOUZENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ Z HLEDISKA NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ HLUKU Z DOPRAVY

### Zdrojem hluku v obci Daňkovice je:

- silnice II/353

### Podklady pro posouzení:

1. Výsledky celostátního sčítání silniční dopravy
2. Výhledové koeficienty růstu silniční dopravy vydaných Ředitelstvím silnic a dálnic v roce 2000
3. Metodické pokyny pro výpočet hladin hluku z dopravy
4. Hygienické předpisy - Nařízení vlády ze dne 21. ledna 2004, kterým se mění nařízení vlády č. 502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Předpokládané výhledové intenzity dopravy od úseku komunikace jsou patrné z příložené tabulky č.1.

Stanovení předpokládaných ekvivalentních hladin hluku a patřičných pásem hygienické ochrany pak možno sledovat v příložené tabulce č. 2.

Hluková pásma jsou vyznačena v grafické části.

### Stanovení přípustných hladin hluku dle hygienických předpisů:

Základní hladina hluku ve venkovním prostoru .....	50 dB(A)
- hluk v okolí hlavních pozemních komunikací.....	+ 10 dB(A)
- korekce na denní dobu - noc.....	- 10 dB(A)
- den.....	+/- 0 dB(A)
Přípustná hladina hluku pro - noc .....	50 dB(A)
- den .....	60 dB(A)

Pro posouzení životního prostředí je směrodatná hladina hluku pro noční období.

# INTENZITY DOPRAVY - OBEC DAŇKOVICE

tab. č. 1

OZNAČENÍ SILNICE (ÚSEK SILNICE- KŘÍŽOVATKY)	ÚDAJE SČÍTÁNÍ DOPRAVY Z ROKU 2000				PŘEDPOKLÁDANÁ INTENZITA DOPRAVY V ROCE 2010				PŘEDPOKLÁDANÁ INTENZITA DOPRAVY V ROCE 2020				R O K		SKUTEČNÝ POČET VOZIDEL (KTERÝ PROJEDE ZA PRŮMĚRNOU hod.)		SKUTEČNÝ POČET VOZIDEL (KTERÉ PROJEDOU PO KOMUNIKACI)		PROCENTNÍ PODÍL TĚŽKÝCH VOZIDEL			
	ČÍS LO ÚS EK U	POČET DOPRAVNÍCH PROSTŘEDKŮ ZA 24 hod.		INTENZITA DOPRAVY ZA 24 hod.	POČET DOPRAVNÍCH PROSTĚDKŮ ZA 24 hod.		INTENZITA DOPRAVY ZA 24 hod.	POČET DOPRAVNÍCH PROSTĚDKŮ ZA 24 hod.		INTENZITA DOPRAVY ZA 24 hod.	od 7.00 hod.-do 23.00 hod.	od 23.00 hod.-do 7.00 hod.	DENNÍ	NOČNÍ	SOUČ. STAV	VÝHLED	od 7.00 hod.-do 23.00 hod.	od 23.00 hod.-do 7.00 hod.	DENNÍ	NOČNÍ	SOUČ. STAV	VÝHLED
		TĚŽKÁ VOZ.	OSO. AUTA		MOT OCY KLY	TĚŽKÁ VOZ.		OSO. AUTA	MOT OCY KLY													
1	SILNICE II/353 úsek 6- 3390 Obec Daňkovi ce	311	669	11	991	383	836	10	1229	404	917	9	1330	2000	1143	86	71	11	-	31,2		
														2015	1237	93	77	12	-	30,4		

**STANOVENÍ OCHRANNÝCH HLUKOVÝCH PÁSEM OD KOMUNIKACÍ, dle metodických pokynů pro navrhování obcí z hlediska ochrany obyvatelstva před nadměrným hlukem z pozemní dopravy - obec Daňkovičky**

tab. č. 2

Označení silnice	Pops úseku komunikace	Denní doba	Skutečný počet vozidel, které projedou prolem za 24 hod. (n)	Podíl nákladních vozidel a autobusů v %	Návrhová rychlost (N)	Podélný sklon (k)	Druh povrchové úpravy vozovky	VÝPOČET HODNOTY "X"			Y v dB (A)	KOREKCE			PŘÍPUSTNÉ HLADINY HLUKU DLE NAŘÍZENÍ VLÁDY ZE DNE 21. LEDNA 2004				OCHRANNÉ HLUKOVÉ PÁSMO V m DLE SMĚRNICE PRO VÝPOČET EKVALENTNÍ HLADINY HLUKU						
								F1	F2	F3		X=F1.F2.F3.n	K1	K2	K3	Hluk z pozemní dopravy na veřejných komunikacích	Hluk v okolí hlavních pozemních komunikací a v ochranném pásmu dráhy	Stará hluková zátěž z pozemních komunikací a z drážní dopravy	Hluk z přivozoven, hluk od vozidel na neveřejných komunikacích, hluk od stavebních strojů	Hluk z pozemní dopravy na veřejných komunikacích	Hluk v okolí hlavních pozemních komunikací a v ochranném pásmu dráhy	Stará hluková zátěž z pozemních komunikací a z drážní dopravy	Hluk z přivozoven, hluk od vozidel na neveřejných komunikacích, hluk od stavebních strojů		
1a	SILNICE II/353 úsek 6-3390 Daňkovičky	noc	12	30	50 (45)	4%	hi. asf.	2,5	1,3	1	39,0	55,9		40	45	50	60	40	45	50	60	33			
								asf.																	
		den	77	30	50 (45)	4%	hi. asf.	2,5	1,3	1	250,3	63,9		50	55	60	70	50	55	60	70	27			
								asf.																	
1b	SILNICE II/353 úsek 6-3390 Daňkovičky	noc	12	30	80 (60)	do 4%	hi. asf.	2,5	1,3	1	36,3	55,6		40	45	50	60	40	45	50	60	32			
								asf.																	
		den	77	30	80 (60)	do 4%	hi. asf.	2,5	1,3	1	232,9	63,7		50	55	60	70	50	55	60	70	26			
								asf.																	

Vysvětlivky:

F1 - FAKTOR VLIVU RYCHLOSTI A PODÍLU NÁKLADNÍCH AUTOMOBILŮ A AUTOBUSŮ

F2 - FAKTOR VLIVU PODÉLNÉHO SKLONU NIVELETY

F3 - FAKTOR VLIVU PVRCHU VOZOVKY

X - POČET REDUKOVANÝCH VOZIDEL

Y - POMOČNÁ VELIČINA

K1 - VLIV PŘÍLEHLÉ SOUVISLÉ ZÁSTAVBY

K2 - VLIV SPOLUPUS; VĚTŠÍHO POČTU ZDROJŮ HLUKU

K3 - VLIV ZELENĚ

Č.j.: MUNMNM/49483/2005  
Vyřizuje: Ing. Dana Kovářová, tel.: 566 650 261  
E-mail: dana.kovarova@mcu.nmmn.cz

Nové Město na Moravě, dne 23.1.2006

Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne 26.1.2006

Zemědělské družstvo Sněžné, Sněžné 205, 592 03 Sněžné

## STAVEBNÍ POVOLENÍ



Odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu MěÚ Nové Město na Moravě, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst. 1 písm. a) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 62 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 30.12.2005 podalo Zemědělské družstvo Sněžné, Sněžné 205, 592 03 Sněžné (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle § 66 stavebního zákona a § 19 a 20 vyhlášky č. 132/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů

### p o v o l u j e

stavbu

**novostavba stáje pro 298 ks dojnic a dojírny včetně jímky o objemu 4000 m<sup>3</sup> s kanalizačním připojením a včetně elektrické kabelové přípojky z vlastní trafostanice**

(dále jen "stavba") na pozemku: stáj - parc. č.313 (v PK p.č. 359/2, 360, 310/1, 498, 349/2, 309/4), dojírna - parc.č. 313 (v PK p.č.359/1, 359/2, 360, 310/1, 309/2, 309/3), jímka - parc.č.313 (v PK p.č.349/2, 349/5), el.přípojka - parc.č.289/1 (v PK p.č.297), 499 (v PK p.č. 361), 298, 500, 313 (v PK p.č.359/1, 498) v katastrálním území **Daňkovic**.

Rozhodnutí o námitkách účastníků: nebyly uplatněny

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Farmtec a.s., 391 33 Jistebnice, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
5. Před zahájením zemních prací musí být provedena na ploše, která bude zastavěna nebo trvale zpevněna, skrývka svrchní kulturní vrstvy půdy do hloubky 0,10 m. Zemina bude po ukončení stavby použita k rekultivaci okolních pozemků p.č.474 a 393/1 v PK. Využití zeminy k zavážce nebo jiným nezemědělským účelům je nepřipustné. Během uskladnění zeminy nesmí dojít k jejímu znehodnocení. O činnostech souvisejících se skrývkou je stavebník povinen vést protokol.
6. Během stavby je nutno respektovat zák.č.185/2001 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozd.předpisů. V případě, že bude vznikat nebezpečný odpad podle § 4, písm.a) zákona, musí investor před likvidací takového odpadu žádat o souhlas s nakládáním s nebezpečnými odpady odbor ŽP MěÚ v N.Městě na Moravě.
7. Terénní úpravy (včetně půdorysného řešení, příčných a podélných řezů) popsané v podmínce č.2 územního rozhodnutí budou zahrnuty do prováděcího projektu stavby a budou odsouhlaseny a výkresy ověřeny Správou CHKO ŽV do 27.1.2006.
8. Výsadby dle ověřeného projektu musí být realizovány do zahájení kolaudačního řízení.

9. Separátor bude opatřen nátěrem v tmavě hnědé barvě a venkovní dřevěný obklad stáje a dojírny bude proveden v přírodní světlé barvě. Krytina střechy stáje a dojírny musí být v tmavě hnědé až černé barvě.
10. Veškeré nátěry a materiály, se kterými budou zvířata, krmivo nebo stelivo přicházet do styku, musí být zdravotně nezávadné. Provedení stavebních prvků a technologií musí splňovat ustanovení zák.č.246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozd.předpisů, a technologie ustájení zvířat musí splňovat vyhl.č.208/2004 Sb., o minimálních standardech pro ochranu hospodářských zvířat. Stavba musí být v souladu také s vyhl.č.191/2002 Sb., O technických požadavcích na stavby pro zemědělství.
11. Areál stavby je nutno oplotit a v areálu je třeba zajistit kafilerní box.
12. V objektu stáje je nutno rozmístit PHP v souladu s požárně bezpečnostním řešením stavby.
13. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.5.2007.
14. Stavba bude prováděna dodavatelsky oprávněnou organizací na základě výběrového řízení. Investor sdělí dodavatele a osobu, která u něj bude zodpovídat za odborné vedení stavby, stavebnímu úřadu.
15. K návrhu na kolaudaci stavby je nutno doložit náležitosti podle § 31 vyhl.č.132/1998 Sb., zejména revizní zprávu elektrického zařízení, revizní zprávu uzemnění, kolaudační rozhodnutí na studnu, rozvazový plán org.hnojiv schválený vodoprávním úřadem a Správou CHKO ŽV Žďár nad Sázavou, havarijní a provozní řád, zápis o provedené zkoušce nepropustnosti jímký a podlah stáje a dojírny včetně atestů na použité materiály z hlediska nepropustnosti, rozbor vzorku vody ze studny zpracovaný akreditovanou laboratoří, předávací protokol mezi dodavatelem a stavebníkem a geom.plán na zaměření stavby.

Rozhodnutí o námitkách účastníků: nebyly uplatněny

#### Důvodnění:

Dne 30.12.2005 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, tímto dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 29.12.2005 pod č.j. MUNMNM/42021/2005-RRUPSRKv.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy podle ustanovení § 61 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože měřiče staveniště byly dobře známy již z územního řízení a žádost poskytovala dostatečné podklady pro osouzení stavby. Stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a připomínky a dotčené orgány státní správy svá stanoviska. Námitky účastníků nebyly v řízení uplatněny. Okruh účastníků řízení byl oproti územnímu řízení pozměněn v souvislosti s majetkovým upřesněním dotčených pozemků.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 62 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a zjistil, že jejím skutečným nebo užívaním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Kromě stanovisek a vyjádření doložených v územním řízení měl stavební úřad k dispozici při rozhodování také písemný souhlas podle § 44 odst.1 zák.č.114/1992 Sb. se stavbou od Správy HKO ŽV Žďár nad Sázavou, závazný posudek Krajské veterinární správy pro kraj Vysočina, Inspektorátu ve Žďáru nad Sázavou a stanovisko Hasičského záchranného sboru kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou. Požadavky účastníků i dotčených orgánů státní správy, které nebyly obsaženy již v podmínkách územního rozhodnutí, jsou zahrnuty do podmínek stavebního povolení.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.


#### Uznesení:

Stavební povolení pozbývá podle § 67 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 52 zákona č. 71/1967 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů).

**Poučení o odvolání:**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního řádu Krajského úřadu kraje Vysočina v Jihlavě, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

  
Ing. arch. Josef Cacek  
vedoucí odboru

**Příloha:**

- ověřená projektová dokumentace (podle § 21 odst. 1 vyhlášky č. 132/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů) pro stavebníka a OÚ Daňkovice
- štítek "Stavba povolena" (bude předán stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí)

**Obdrží:**

Účastníci (doporučeně do vlastních rukou)  
Zemědělské družstvo Sněžné, Sněžné 205, 592 03 Sněžné  
Helena Paříková, Za Moštěním č.p. 217, 570 01 Litomyšl  
Obec Daňkovice, Daňkovice 9, 592 03 Sněžné  
Miloslav Bureš, Daňkovice 18, 592 03 Sněžné  
Věra Burešová, Daňkovice 18, 592 03 Sněžné  
Věra Plocková, Daňkovice 33, 592 03 Sněžné  
Vratislav Fučík, Daňkovice 30, 592 03 Sněžné

Dotčené orgány státní správy (doporučeně

HZS kraje Vysočina, územní odbor, Jamská č.p. 4, Žďár nad Sázavou, 591 01 Žďár nad Sázavou I  
Krajská hygienická stanice kraje Vysočina-Jihlava, Tyršova č.p. 3, 591 01 Žďár nad Sázavou I  
Krajský úřad, Kraj Vysočina odbor ŽP, Žižkova č.p. 57, 587 33 Jihlava  
MěÚ - odbor životního prostředí, Vratislavovo nám. č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě  
Správa ochrany přírody Žďárské vrchy, Brněnská č.p. 39, Žďár nad Sázavou, 591 01 Žďár nad Sázavou I  
Krajská veterinární správa pro kraj Vysočina, Inspektorát ve Žďáře nad Sázavou, Strojírenská č.p. 1208, 591 52 Žďár nad Sázavou